รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569

บริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด
หมู่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

จัดทำโดย บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569

บริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด
หมู่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

จัดทำโดย
บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
104 ซอยพัฒนาการ 40 ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250
โทรศัพท์ 0-2760-3000 โทรสาร 0-2760-3197 www.alsglobal.com

แบบ ตต. 1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด

วันที่ 15 ตุลาคม พ.ศ. 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด หมู่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569

( ) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2569

( ) อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นายสุพจน์	สลามเต๊ะ	.....	ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
นางสาวกนกกร	เอนก	.....	ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ดร.ชลิดา	เหนี่ยวบุบผา	.....	ผู้เชี่ยวชาญด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยและด้านขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
นางสาวปรางค์ทิพย์	กิจไพศาลศักดิ์	.....	ผู้เชี่ยวชาญด้านการติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
นางสาวนริศรา	ภูมิสา	.....	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นายอภิสิทธิ์	ทองบ่อ	.....	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

ALS Laboratory Group (Thailand) Co., Ltd.

(นางสาวยุพาพร จันทร์เปล่ง)

ผู้ช่วยผู้จัดการทั่วไปสายธุรกิจตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด

1. ชื่อโครงการ โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด
2. สถานที่ตั้ง หมู่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 8888 หมู่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี
   โทรศัพท์ +66 (0) 77 951 777
   Email usmrt.info@ihg.com
5. จัดทำโดย บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ เมื่อวันที่ 17 กรกฎาคม 2561 ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/9140
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ วันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569
8. รายละเอียดโครงการ แสดงรายละเอียดทั้งหมดในรายงานบทที่ 1 บทนำ

สารบัญ

เรื่อง			หน้า
สารบัญ			**ก**
สารบัญภาคผนวก			**ค**
สารบัญตาราง			**ง**
สารบัญรูป			**ฉ**
สารบัญภาพ			**ฉ**
บทที่ 1	**บทนำและรายละเอียดโครงการ**		**1-1**
1.1	ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน		1-1
1.2	วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน		1-1
1.3	ขอบเขตการศึกษา		1-2
1.4	วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน		1-2
1.5	รายละเอียดโครงการ		1-3
	1.5.1	ที่ตั้งโครงการ	1-3
	1.5.2	ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร	1-5
	1.5.3	การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-8
	1.5.4	รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคในช่วงเปิดดำเนินการ	1-8
บทที่ 2	**ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**		**2-1**
2.1	วิธีการติดตามตรวจสอบ		2-1
2.2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		2-1

สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง			หน้า
บทที่ 3	**ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**		**3-1**
3.1	มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ		3-14
	3.1.1	คุณภาพอากาศ	3-14
	3.1.2	คุณภาพน้ำทิ้ง	3-14
	3.1.3	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-14
3.2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม		3-15
	3.2.1	การเกิดแผ่นดินไหว	3-15
	3.2.2	คุณภาพอากาศ	3-15
	3.2.3	นิเวศวิทยาทางน้ำ	3-19
	3.2.4	การคมนาคมขนส่ง	3-26
	3.2.5	การใช้น้ำ	3-26
	3.2.6	การระบายน้ำ	3-30
	3.2.7	การจัดการน้ำเสีย	3-30
	3.2.8	น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้	3-42
	3.2.9	การจัดการมูลฝอย	3-42
	3.2.10	การป้องกันอัคคีภัย	3-42
	3.2.11	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3-43
	3.2.12	สระว่ายน้ำ	3-43
	3.2.13	สุขภาพ	3-48
บทที่ 4	**สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**		**4-1**
4.1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		4-1
4.2	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม		4-1

สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวก ก **สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม**
ภาคผนวก ก-1 สำเนาผลการ พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด
ภาคผนวก ก-2 ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม
ภาคผนวก ก-3 สำเนาหนังสือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568
ภาคผนวก ข **เอกสารประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**
ภาคผนวก ข-1 เอกสารตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย (รายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบทส.1 และ ทส.2) เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569
ภาคผนวก ข-2 เอกสารตรวจสอบระบบน้ำใช้
ภาคผนวก ข-3 ใบเสร็จจัดเก็บขยะมูลฝอย เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569
ภาคผนวก ข-4 เอกสารตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569
ภาคผนวก ข-5 เอกสารตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569
ภาคผนวก ข-6 เอกสารการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประจำปี พ.ศ. 2569
ภาคผนวก ข-7 เอกสารจัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย
ภาคผนวก ข-8 เอกสาร CONTACT การกำจัดสัตว์ก่อโรค
ภาคผนวก ข-9 ผลการตรวจสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีนของสระว่ายน้ำประจำวัน
ภาคผนวก ค **ใบรายงานผลวิเคราะห์**
ภาคผนวก ง **ใบรับรองการสอบเทียบเครื่องมือ**
ภาคผนวก จ **สำเนาหนังสือใบอนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน**

สารบัญตาราง

		หน้า
ตารางที่ 2.2-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด	2-2
ตารางที่ 3-1	แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี พ.ศ. 2569 โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด	3-2
ตารางที่ 3-2	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-11
ตารางที่ 3-3	ผลการตรวจคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-18
ตารางที่ 3-4	เปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2568-2569	3-19
ตารางที่ 3-5	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลด้านหน้าพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-24
ตารางที่ 3-6	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลด้านหน้าพื้นที่โครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2568-2569	3-26
ตารางที่ 3-7	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา	3-30
ตารางที่ 3-8	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำใช้ ระหว่างปี พ.ศ. 2568-2569	3-31
ตารางที่ 3-9	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-36
ตารางที่ 3-10	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2569	3-38

สารบัญตาราง (ต่อ)

หน้า

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 3-48
ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 3-49
ตารางที่ 4.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 4-2

สารบัญรูป

		หน้า
รูปที่ 1-1	ที่ตั้งโครงการ	1-4
รูปที่ 1-2	ผังบริเวณโครงการ	1-7
รูปที่ 3-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างปี พ.ศ. 2568-2569	3-20
รูปที่ 3-2	กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2569	3-41

สารบัญภาพ

		หน้า
ภาพที่ 2.2-1	ป้ายแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟของโครงการ	2-55
ภาพที่ 2.2-2	จุดรวมพล	2-55
ภาพที่ 2.2-3	พื้นที่สีเขียวของโครงการ และการดูแลสวนต้นไม้	2-56
ภาพที่ 2.2-4	บ่อรวบรวมน้ำเสียแต่ละอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียรวม	2-57
ภาพที่ 2.2-5	เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	2-57
ภาพที่ 2.2-6	การดูดกากไขมัน	2-58
ภาพที่ 2.2-7	ถังขยะในโครงการ / ห้องพักขยะรวม และแม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพัก	2-59
ภาพที่ 2.2-8	การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม	2-59
ภาพที่ 2.2-9	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-60
ภาพที่ 2.2-10	ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	2-60
ภาพที่ 2.2-11	ที่จอดรถของโครงการ	2-60
ภาพที่ 2.2-12	ป้ายทางเข้า-ออกโครงการ	2-60
ภาพที่ 2.2-13	ระบบน้ำใช้	2-61
ภาพที่ 2.2-14	ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ ประหยัดพลังงาน	2-61
ภาพที่ 2.2-15	ระบบระบายน้ำฝน	2-62
ภาพที่ 2.2-16	รั้วรอบโครงการ	2-62

สารบัญภาพ (ต่อ)

หน้า

ภาพที่ 2.2-17	หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ	2-63
ภาพที่ 2.2-18	ห้องควบคุมไฟฟ้า	2-63
ภาพที่ 2.2-19	ไฟฟ้า LED ของโครงการ	2-63
ภาพที่ 2.2-20	สีอาคารและสีหลังคาโครงการ	2-64
ภาพที่ 2.2-21	ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ	2-64
ภาพที่ 2.2-22	ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง	2-65
ภาพที่ 2.2-23	การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	2-66
ภาพที่ 2.2-24	อุปกรณ์ปฐมพยาบาล	2-66
ภาพที่ 2.2-25	พนักงานที่ล็อบบี้	2-67
ภาพที่ 2.2-26	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	2-67
ภาพที่ 2.2-27	เบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานราชการ	2-67
ภาพที่ 2.2-28	สระว่ายน้ำของโครงการ	2-68
ภาพที่ 2.2-29	ห้องครัวและร้านอาหาร	2-69
ภาพที่ 2.2-30	ระเบียงห้องพัก	2-69
ภาพที่ 2.2-31	กิจกรรมพัฒนาสิ่งแวดล้อม/ชุมชนโดยรอบ	2-69
ภาพที่ 2.2-32	พนักงานดูแลความสะอาดบริเวณหน้าหาด	2-69
ภาพที่ 3-1	การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	3-18
ภาพที่ 3-2	การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล	3-22
ภาพที่ 3-3	การตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา	3-29
ภาพที่ 3-4	การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	3-33
ภาพที่ 3-5	การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-46

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1
บทนำและรายละเอียดโครงการ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

ภายหลังจากได้รับความเห็นชอบตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานที่ ทส 1010.5/9140 ลงวันที่ 17 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 จากการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด (เดิมชื่อ โครงการ Holiday Inn Express Samui Bophut & Holiday Inn Resort Samui) ของ บริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด และได้ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมล่าสุด ถึงวันที่ 13 มิถุนายน 2570 **ภาคผนวก ก-1** และ**ภาคผนวก ก-2**

ทั้งนี้ ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ ได้กำหนดให้โรงแรมต้องเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งประกอบด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เสนอให้กับหน่วยงานอนุญาต ทราบทุก 6 เดือน

ดังนั้น บริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด จึงมอบหมายให้ บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ซึ่งประกอบด้วยข้อมูลรายละเอียดของโครงการโดยย่อเพื่อให้เห็นภาพรวมของลักษณะและกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ

แต่เนื่องจากโครงการมีอุปสรรคด้านการจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาใหม่ เพื่อดำเนินการแทนบริษัทที่ปรึกษาเดิม จึงส่งผลให้ไม่สามารถดำเนินการจัดทำรายงานและเสนอรายงานได้ทันในเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569 อย่างไรก็ตามเมื่อโครงการสามารถจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาใหม่เพื่อดำเนินการจัดทำรายงานได้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงดำเนินการเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันทีที่ดำเนินการแล้วเสร็จ

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

2) รวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว พร้อมทั้งนำมาเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดในช่วงที่ผ่านมา และนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการทางด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการนั้น ประกอบด้วยรายละเอียดดังต่อไปนี้

1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจะเป็นผู้รวบรวมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ซึ่งเป็นผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะเป็นผู้รวบรวมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาใช้ประกอบการตรวจติดตามและผนวกเข้าไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

2) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ได้ว่าจ้าง บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ที่ได้รับการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม (เลขทะเบียน ว-204) ดำเนินการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม และรายงานผลการตรวจวัดดังกล่าว พร้อมทั้งรวบรวมข้อมูลของโครงการในด้านอื่น ๆ ซึ่งเป็นข้อกำหนดตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม โครงการได้จัดทำรายงานตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

1) พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561

3) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564

4) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2568

โดยบริษัทที่ปรึกษาจะตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติเปรียบเทียบกับที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด โดยการดำเนินการ ดังนี้

1) จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2) เหตุผลที่ไม่สามารถปฏิบัติตามได้หรือไม่สามารถปฏิบัติได้อย่างครบถ้วน

1.5 รายละเอียดโครงการ

1.5.1 ที่ตั้งโครงการ

โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 1 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ตั้งโครงการแสดงดัง**รูปที่ 1-1** อยู่ในพื้นที่เทศบาลนครเกาะสมุย มีอาณาเขตดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	ถนนเลียบหาดบ่อผุด กว้าง 4.00 เมตร
ทิศใต้	ติดกับ	ทางหลวงแผ่นดินสายรอบเกาะสมุย (4169) กว้าง 16.00 เมตร (รวมเขตทาง) และร้านค้าชั้นเดียว
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น (เดอะ วอร์ฟ สมุย)
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ทางหลวงเทศบาล กว้าง 3.00 เมตร บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นบุคคลอื่น และอาคาร 4 ชั้นบุคคลอื่น (Hansar Samui)



รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการ

1.5.2 ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร

โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม[1/] โดยจัดเป็นโรงแรมประเภทที่ 3[2/] ตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 14 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น จำนวน 329 ห้องพัก โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1) อาคาร A ค.ส.ล. สูง 4 ชั้น ภายในมีห้องพัก 30 ห้องพัก

2) อาคาร B ค.ส.ล. สูง 4 ชั้น ภายในมีห้องพัก 52 ห้องพัก

3) อาคาร C ค.ส.ล. สูง 4 ชั้น ภายในมีห้องพัก 54 ห้องพัก

4) อาคาร D ค.ส.ล. สูง 4 ชั้น ภายในมีห้องพัก 39 ห้องพัก

5) อาคาร E ค.ส.ล. สูง 4 ชั้น ภายในมีห้องพัก 27 ห้องพัก

6) อาคาร F เป็นอาคารสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย สระว่ายน้ำ และระเบียงสระว่ายน้ำ

7) อาคาร G ค.ส.ล. สูง 3 ชั้น ภายในส่วนบริการ ประกอบด้วย ที่จอดรถส่งของ ห้องตรวจรับของ ห้องเก็บของ ห้องปั๊มดับเพลิง ห้องงานระบบไฟฟ้า ห้องเตรียมอาหาร และห้องรับประทานอาหารพนักงาน เป็นต้น

8) อาคาร H ค.ส.ล. สูง 3 ชั้น ภายในส่วนบริการ ประกอบด้วย ที่จอดรถ สำนักงาน และห้องซ่อมบำรุง เป็นต้น

9) อาคาร I ค.ส.ล. สูง 3 ชั้น ภายในมีห้องพัก 16 ห้องพัก

[1/] โรงแรม หมายความว่า อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม (กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522)

โรงแรม หมายความถึงสถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์ในทางธุรกิจเพื่อให้บริการที่พักชั่วคราวสำหรับคนเดินทางหรือบุคคลอื่นใด โดยมีค่าตอบแทน ทั้งนี้ ไม่รวมถึง 1) สถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้บริการที่พักชั่วคราว ซึ่งดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การมหาชน หรือหน่วยงานอื่นของรัฐหรือเพื่อการกุศล หรือการศึกษา ทั้งนี้ โดยมิใช่เป็นการหาผลกำไร หรือรายได้มาแบ่งปันกัน 2) สถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้บริการที่พักอาศัย โดยคิดค่าบริการเป็นรายเดือนขึ้นไปเท่านั้น 3) สถานที่พักอื่นใดตามที่กำหนดในกฎกระทรวง (พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547)

[2/] โรงแรมประเภท 3 หมายความว่า โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก ห้องอาหารหรือสถานที่ สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร และสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการหรือห้องประชุมสัมมนา

10) อาคาร J ค.ส.ล. สูง 3 ชั้น ภายในมีห้องพัก 25 ห้องพัก

11) อาคาร K ค.ส.ล. สูง 3 ชั้น ภายในมีห้องพัก 26 ห้องพัก

12) อาคาร L ค.ส.ล. สูง 3 ชั้น ภายในมีห้องพัก 31 ห้องพัก

13) อาคาร M ค.ส.ล. สูง 3 ชั้น ภายในมีห้องพัก 29 ห้องพัก

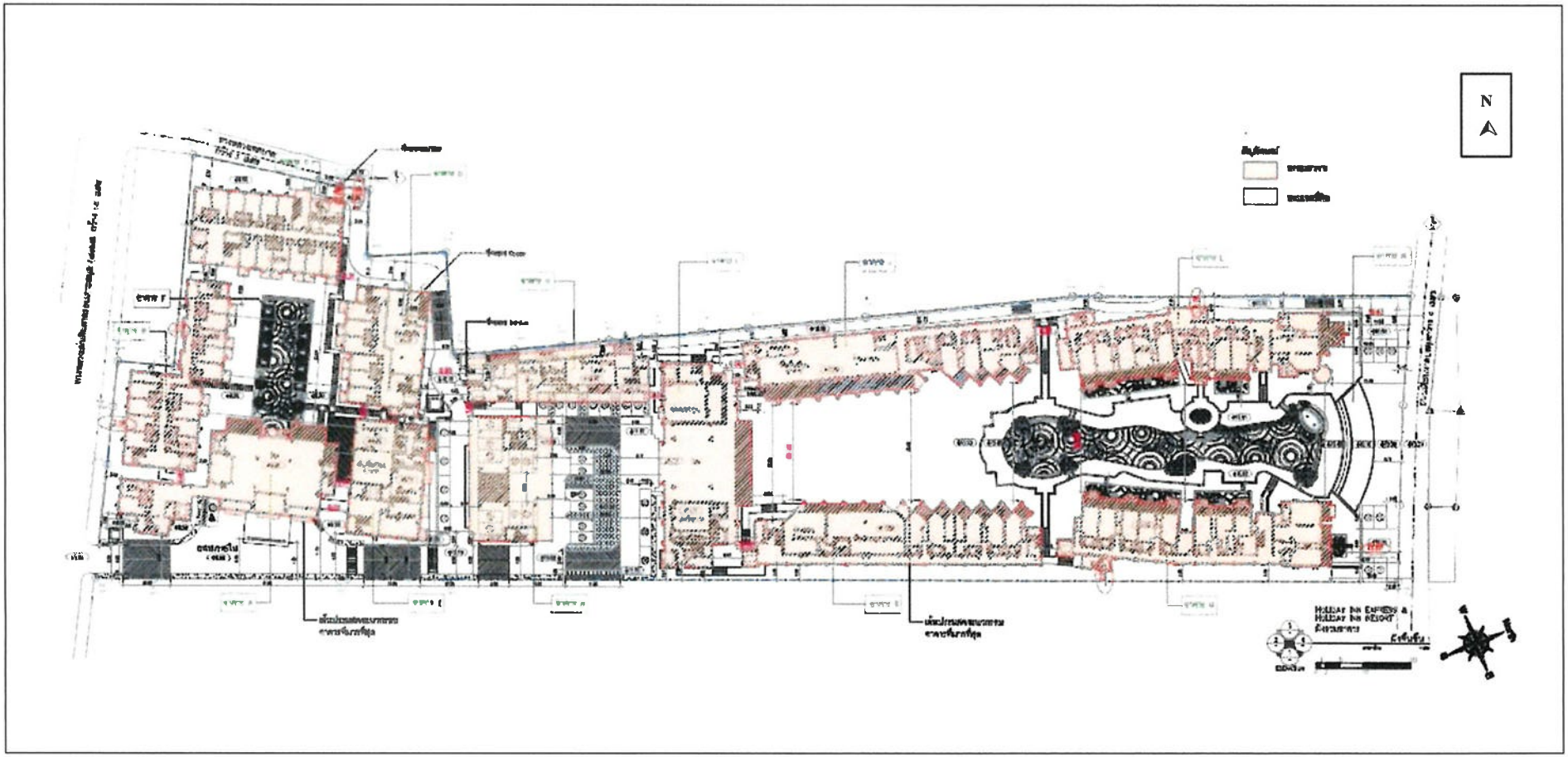
14) อาคาร N เป็นอาคารสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย สระว่ายน้ำ ระเบียงสระว่ายน้ำ และพื้นที่นั่ง

นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 37 คัน ในจำนวนนี้เป็นที่จอดรถสำหรับคนพิการ จำนวน 2 คัน มีถนน สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว ผังบริเวณแสดงใน**รูปที่ 1-2**

สภาพพื้นที่โครงการตั้งอยู่บนพื้นที่ราบ การวางอาคารส่วนใหญ่จะหันมองทัศนียภาพของทะเลเป็นหลัก มีการออกแบบอาคารเป็นสถาปัตยกรรมแบบ Tropical-Modern มีการกำหนดความสูงของแต่ละอาคารที่มีการลดหลั่นแตกต่างกันไปตามตำแหน่งการควบคุมความสูง เพื่อสร้างความโปร่งและลดความรู้สึกหนาแน่นของโครงการ รวมทั้งเป็นการสร้างบรรยากาศสำหรับการพักผ่อนที่ร่มรื่นโอบล้อมไปด้วยต้นไม้ อีกทั้งยังออกแบบให้มีสระว่ายน้ำที่ต่อเนื่องกับห้องพักเพื่อความเป็นส่วนตัวมากที่สุด และจัดให้มีสระว่ายน้ำส่วนกลางที่สามารถมองทัศนียภาพของทะเลได้ ทำให้ผู้พักอาศัยได้ผ่อนคลายและทำกิจกรรมขณะเข้าพักภายในโครงการ จัดให้มีการระบายอากาศตามธรรมชาติโดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง ประกอบกับภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่และช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย

วัสดุหลังคาของโครงการเป็นหลังคาเป็นเกล็ดไม้เทียม กระเบื้องลอนคู่ และคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และก่ออิฐฉาบปูน สำหรับพื้นอาคารเป็นพื้นผิวขัดมันเรียบและกระเบื้องเซรามิค ในส่วนของพื้นระเบียงสระว่ายน้ำส่วนกลางใช้ไม้สังเคราะห์ ออกแบบประตูเป็นทั้งบานไม้ บานอลูมิเนียม-กระจกใส และบานเหล็กสำเร็จรูป สีอาคารเลือกใช้สีครีม ดังนั้น วัสดุที่โครงการเลือกใช้จึงหาได้ทั่วไปและขนย้ายได้ง่าย

การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดินบริเวณอาคาร ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้น เน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่ ช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร ต้นไม้จะช่วยทอนสัดส่วนของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย โดยเน้นการตกแต่งโดยจัดให้มีไม้ยืนต้นจำนวน 562 ต้น ได้แก่ ตันจิกน้ำ ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ต้นหูกระจง ต้นไคร้ย้อย ตันอินทนิลน้ำ ต้นจิกทะเล ต้นปาล์มยะวา ต้นมะพร้าว ต้นหมากสง ต้นหมากเขียว ต้นหมากแดง และต้นปาล์มแว๊กซ์ คิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 2,144.64 ตารางเมตร



รูปที่ 1-2 ผังบริเวณโครงการ

1.5.3 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

การเข้าถึงโรงแรมสามารถเดินทางโดยทางรถยนต์ได้อย่างสะดวก ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ 2 เส้นทาง ดังนี้

เส้นทางที่ 1 จากท่าเรือหน้าทอนมุ่งหน้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 ขับไปเป็นระยะทางประมาณ 572 เมตร จะพบทางแยกให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 และขับไปตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 เป็นระยะทางประมาณ 15 กิโลเมตร จะถึงพื้นที่โครงการด้านซ้ายมือ

เส้นทางที่ 2 จากโรงพยาบาลกรุงเทพ เกาะสมุย มุ่งหน้าสู่ เดอะ วอร์ฟ สมุย เป็นระยะทางประมาณ 5.7 กิโลเมตร จะถึงพื้นที่โครงการด้านขวามือ พื้นที่โครงการติดกับเดอะ วอร์ฟ สมุย

1.5.4 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคในช่วงเปิดดำเนินการ

1) การใช้น้ำ

แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย โดยมีแนวท่อประปาของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ต่อเข้ากับท่อหลักของการประปา ผ่านมิเตอร์น้ำเข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำดีคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณชั้นใต้ดินอาคาร G จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดี 1 ปริมาตร 263.41 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดี 2 ปริมาตร 166 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump Set, BP-01-03) จำนวน 1 ชุด (3 เครื่อง/ชุด ทำงาน 2 สำรอง 1) มีอัตราการสูบน้ำ 15 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร

นอกจากนี้ โครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรองซึ่งจะใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน โดยจัดให้มีหัวรับน้ำเพื่อรับน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เข้ากักเก็บในถังเก็บน้ำดิบคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณชั้นใต้ดินอาคาร G จำนวน 1 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดิบ 1 ปริมาตร 266 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำจากถังเก็บน้ำดิบจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ สำหรับบำบัดน้ำดิบ จำนวน 2 ชุด (2 เครื่อง/ชุด ทำงาน 1 สำรอง 1) มีอัตราการสูบน้ำ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบกรองตัวกลางหลายชนิด ระบบกรองคาร์บอน ระบบกรองความกระด้าง และระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำดี 1 และถังเก็บน้ำดี 2 บริเวณชั้นใต้ดินอาคาร G

รายละเอียดขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ มีดังนี้

ซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนจะถูกสูบลงสู่ถังเก็บน้ำดิบใต้ดินโดยโครงการได้จัดให้มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนลงสู่ถังเก็บน้ำดีของโครงการ รายละเอียดขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ มีดังนี้

1. ถังกรองทราย (Sand Filters) ประกอบด้วย สารกรองทรายขนาดต่าง ๆ เป็นการกรองเพื่อการกำจัดสารแขวนลอยออกจากน้ำ เพื่อกรองสิ่งสกปรกที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ ตะกอน และสารแขวนลอยต่าง ๆ

2. ถังกรองคาร์บอน (Carbon Filter) เพื่อกรองสารละลายที่มีสี กลิ่น และสารเคมีต่าง ๆ

นอกจากนี้ น้ำจากถังเก็บน้ำประปาของโครงการจะผ่านระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีนก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร

2) การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โรงแรมออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง ชนิดการเติมเข้า-ถ่ายออก (Sequencing Batch Reactor : SBR) จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียทุกกิจกรรมภายในโครงการ ซึ่งเป็นระบบที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีคุณภาพดี ได้มาตรฐานตามกฎหมายสามารถปล่อยสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือนำกลับไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับน้ำเสียได้ 305 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ปริมาณ BOD_{inlet} 280 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{outlet} 20 มิลลิกรัม/ลิตร

3) การจัดการมูลฝอย

โรงแรมจัดถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องพักทุกห้อง โดยภายในห้องพักแต่ละห้องจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ เช่น ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร ทางเดินและบริเวณสระว่ายน้ำ เป็นต้น จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล สำหรับในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ถังขยะทุกใบจะมีถุงดำรองอยู่ด้านใน ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่าง ๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะที่รีไซเคิลได้อีกครั้ง ขยะจากส่วนต่าง ๆ ของโครงการจะรวบรวมมาพักไว้ห้องพักขยะรวม ซึ่งอยู่ภายในอาคาร C ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยห้องพักขยะดังกล่าว ประกอบด้วย ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล

ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณชั้นที่ 1 อาคาร C โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก โดยเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยสามารถเข้ามาเก็บขนขยะสามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร และไม่รบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยห้องพักขยะรวมมีประตูและเป็นพื้นที่ที่มิดชิด สามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพแต่อย่างใด

4) ไฟฟ้า

โรงแรมขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการมีดังนี้

โรงแรมติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type) จำนวน 2 ชุด ได้แก่ หม้อแปลงไฟฟ้า TR NO.1 ขนาด 1,600 kVA และหม้อแปลงไฟฟ้า TR NO.2 ขนาด 1,600 kVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร

ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 600 kVA จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณห้องเครื่องสำรองไฟชั้นที่ 1 อาคาร G เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบลิฟต์ ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ

นอกจากนี้ โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องเครื่องจะปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องเครื่องของโครงการ และมีที่ว่างพอเพียง เพื่อการตรวจสอบซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ

5) การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยดังนี้

(1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

- แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ติดตั้งบริเวณห้องรักษาความปลอดภัย ชั้น 1 อาคาร G

- แผงแสดงสัญญาณ (Graphic Board Annunciator : ANN) ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวม ให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม ติดตั้งบริเวณห้องรักษาความปลอดภัย ชั้น 1 อาคาร G

- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (Manual Station : M) ชนิดทุบแล้วดึง (Break Glass) ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 106 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงทางเดิน โถงบันได ห้องเก็บวัตถุดิบสำหรับประกอบอาหาร ที่จอดรถใต้อาคาร และห้องสำนักงาน

- อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเสียงพร้อมแสงกระพริบสีขาว (Fire Alarm Speaker With Strobe) เป็นสัญญาณเสียงพร้อมแสงกระพริบสีขาว ที่ใช้กับสัญญาณจากเครื่องขยายเสียง (Amplifier) ติดตั้งใต้ระดับฝ้าเพดาน 0.30 เมตร หรือตามที่แสดงในแบบ โดยจะติดตั้งระบบแจ้งสัญญาณเสียงพร้อมแสงกระพริบสีขาวไว้ตามจุดต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 106 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงทางเดิน โถงบันได ห้องเก็บวัตถุดิบสำหรับประกอบอาหาร ที่จอดรถใต้อาคาร และห้องสำนักงาน เป็นต้น

- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Addressable Photoelectric Smoke Detector) ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น ติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ร้านอาหาร ห้องออกกำลังกาย ห้องพักขยะ ห้องซักรีด โถงทางเดิน ห้องแม่บ้าน ห้องประชุม ห้องเก็บของ ห้องปั๊มน้ำ ห้องปั๊มน้ำดับเพลิง ห้องงานระบบไฟฟ้า ห้องตรวจรับของ ห้องทานอาหารของพนักงาน ห้องเก็บวัตถุดิบสำหรับประกอบอาหาร ห้องสำนักงาน และห้องซ่อมบำรุง เป็นต้น

- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Addressable Photoelectric Smoke Detector with sounder base) ชนิด Photo Electric โดยเพิ่ม Sounder Base เข้าไปที่ Smoke Detector ทำให้ทันทีที่อุปกรณ์ตรวจจับควันได้ก็จะแจ้งเหตุเป็นเสียงเตือนทันที เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น ติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องพักทุกห้อง

- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำการตรวจจับจากอัตราการเพิ่มขึ้นของความร้อนภายนอกในช่วงระยะเวลาที่กำหนด หรือเมื่ออุณหภูมิถึงขีดจำกัดที่กำหนด แล้วจึงส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ทั่วบริเวณพื้นที่ของโครงการ เช่น ห้องครัว และห้องเตรียมอาหาร เป็นต้น

(2) ระบบดับเพลิง

- ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 22 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 22 นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของทุกอาคาร บริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร

- หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 x 150 มิลลิเมตร จำนวน 2 หัว สามารถรับน้ำจากรถดับเพลิงเพื่อจ่ายน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำดับเพลิง และชุดตู้ดับเพลิง ซึ่งบริเวณที่ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอยู่บริเวณถนนภายในโครงการเป็นจุดที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก

- ระบบท่อน้ำดับเพลิงและน้ำสำรองดับเพลิง ประกอบด้วยท่อยืน จำนวน 3 ท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เป็นระบบท่อเปียกโดยรับน้ำจากถังเก็บน้ำดับเพลิง 236.11 ลูกบาศก์เมตร บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร G นำมาใช้สำรองดับเพลิงเพื่อส่งต่อไปยังแต่ละชั้นของแต่อาคาร

(3) ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน และป้ายทางออกฉุกเฉิน

- ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับบริเวณที่ติดตั้ง ได้แก่ บันไดหลัก โถงทางเดิน โถงพักคอย โถงบันได โถงบันไดหนีไฟ ห้องครัว ร้านอาหาร ห้องน้ำ สำนักงาน โถงต้อนรับ และห้องประชุม เป็นต้น

- ป้ายทางออกฉุกเฉิน ติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน ห้องเตรียมอาหาร ห้องทานอาหารของพนักงาน ห้องปั๊มน้ำ ห้องงานระบบไฟฟ้า โถงบันไดหนีไฟ ห้องออกกำลังกาย ร้านอาหาร ห้องเก็บวัตถุดิบสำหรับประกอบอาหาร สำนักงาน ห้องซ่อมบำรุง

(4) แผนการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล

โรงแรมมีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของท้องถิ่นหรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่าง ๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่ใช้บริการภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว

นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ใช้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ตื่นตระหนกจากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้

โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด อยู่บริเวณลานจอดรถ เป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นทางเดินและสนามหญ้า ผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นทางเดินบริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งจะไม่มีสิ่งก่อสร้างกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัย

6) สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

โรงแรมจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548

(1) ทางลาด จัดให้มีทางลาด จำนวน 8 จุด

- บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร A มีจำนวน 1 จุด
- บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร J มีจำนวน 1 จุด
- บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร K มีจำนวน 3 จุด
- บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร L มีจำนวน 2 จุด
- บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร M มีจำนวน 1 จุด
- บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร N มีจำนวน 2 จุด

(2) ห้องน้ำ จัดให้มีห้องน้ำสำหรับผู้ทุพพลภาพหรือผู้พิการ และคนชรา จำนวน 3 ห้อง บริเวณอาคาร E ชั้นที่ 1 จำนวน 1 ห้อง บริเวณอาคาร I ชั้นที่ 1 จำนวน 1 ห้อง และอาคาร J ชั้นที่ 1 จำนวน 1 ห้อง ภายในห้องน้ำจัดให้มีพื้นที่ว่างเพื่อให้เก้าอี้สามารถหมุนตัวกลับได้ โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร มีราวจับในแนวนอนเพื่อช่วยในการพยุงตัวสูงจากพื้น 0.70 เมตร และยื่นล้ำออกมาจากด้านหน้าส้วม 0.30 เมตร ประตูของห้องน้ำเป็นแบบบานเลื่อน และมีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ที่ประตูด้านหน้าห้องส้วม

(3) ห้องพัก ห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา โครงการจัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 4 ห้อง อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A จำนวน 2 ห้องพัก และชั้นที่ 1 ของอาคาร J จำนวน 2 ห้องพัก สำหรับด้านหน้าห้องพักมีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ที่หน้าห้อง และภายในห้องพักจัดให้มีห้องส้วม สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ภายในห้องพักจัดให้มีห้องน้ำโดยมีพื้นที่ว่างเพื่อให้เก้าอี้สามารถหมุนตัวกลับได้ โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.50 เมตร และมีสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั้งชนิดเสียงและแสงติดภายในทุกห้อง

(4) ที่จอดรถ สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา โรงแรมจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร A จำนวน 1 คัน และด้านหน้าอาคาร H จำนวน 1 คัน ลักษณะตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร มีสัญลักษณ์รูปผู้พิการนั่งเก้าอี้ล้ออยู่บนพื้นที่จอดรถทาสีขาว ขนาดกว้าง 1.40 เมตร และยาว 1.40 เมตร และจัดให้มีพื้นที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ และมีป้ายที่จอดรถขนาด 0.30 x 0.30 เมตร ติดอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน

7) การรักษาความปลอดภัย

โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง การทำงานจะแบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบ ๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ

นอกจากนี้ มีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ จำนวน 35 จุด และภายในอาคาร จำนวน 146 จุด รวมจำนวนทั้งสิ้น 181 จุด

8) การจัดการสระว่ายน้ำ ร้านอาหาร

(1) การจัดการสระว่ายน้ำ

โรงแรมจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 8 สระ ได้แก่

1. สระว่ายน้ำอาคาร F (สระว่ายน้ำส่วนกลาง) จำนวน 1 สระ ปริมาตร 240.44 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร)

2. สระว่ายน้ำอาคาร L หน้าห้องพัก ชั้นที่ 1 จำนวน 3 สระ ปริมาตร 105.43 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.28 เมตร)

3. สระว่ายน้ำอาคาร M หน้าห้องพัก ชั้นที่ 1 จำนวน 3 สระ ปริมาตร 105.43 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.28 เมตร)

4. สระว่ายน้ำอาคาร N (สระว่ายน้ำส่วนกลาง) จำนวน 1 สระ ปริมาตร 577.632 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร)

เพื่อให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่โรงแรมเท่านั้น โดยออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ซึ่งจะทำให้สระว่ายน้ำในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข

(2) การจัดการร้านอาหาร

สำหรับร้านอาหารในโรงแรม จัดให้มีร้านอาหารจำนวน 2 แห่ง บริเวณอาคาร E ชั้นที่ 1 และอาคาร J ชั้นที่ 1 โดยโครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการ ตามข้อบัญญัติเทศบาลนครเกาะสมุย เรื่อง สถานที่จำหน่ายอาหารและสถานที่สะสมอาหาร พ.ศ. 2543

นอกจากนี้ร้านอาหารภายในโครงการจะสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดรสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข โดยตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหาร ปรุงอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้า หรือในห้องน้ำ ห้องส้วม นอกจากนี้จะใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น

9) พื้นที่สีเขียว

โรงแรมจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่บริเวณโดยรอบ โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด และเป็นไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นแสม ต้นกระถิน ต้นหว้า ต้นหูกวาง ต้นยอป่า ต้นมะม่วงหิมพานต์ ต้นยอ ต้นกระถินณรงค์ ต้นกระถินเทพา ตันไผ่ ต้นมะม่วง ต้นเลียบ ตันตาล ต้นอโศก ต้นมะยม และต้นชมพู่

10) ถนนและที่จอดรถของโรงแรม

โรงแรมมีทางเข้า-ออก จำนวน 1 จุด มีความกว้างประมาณ 6.00 เมตร ถนนภายในโครงการหากเดินรถสองทิศทาง (Two way) กว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร และหากเดินรถทิศทางเดียว (One way) กว้างไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร มีที่จอดรถยนต์ของโครงการรวมทั้งสิ้น จำนวน 37 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 2 คัน) เป็นที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารจำนวน 12 คัน และเป็นที่จอดรถยนต์ภายในอาคารจำนวน 25 คัน โดยเป็นที่จอดรถยนต์แบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ จำนวน 33 คัน มีขนาดความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร เป็นที่จอดรถยนต์แบบขนานกับแนวทางเดินรถ จำนวน 4 คัน มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ

บริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ได้ดำเนินการรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่าย ซึ่งใช้ประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเลขที่ ตามหนังสือเห็นชอบที่ ทส 1010.5/9140 ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2561 และบริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ทำการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าว มาผนวกไว้รวมกับรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมฉบับนี้

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 แสดงดัง**ตารางที่ 2.2-1** สำหรับรายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 โครงการได้ดำเนินการจัดส่งให้หน่วยงานอนุญาตเรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 (**ภาคผนวก ก-3**)

ตารางที่ 2.2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป	1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Holiday Inn Express Samui Bophut & Holiday Inn Resort Samui อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด (เดิมชื่อ โครงการ Holiday Inn Express Samui Bophut & Holiday Inn Resort Samui) อย่างเคร่งครัด และใช้เป็นแนวทางในการกำกับ ควบคุม ติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	-	**ภาคผนวก ก-1** สำเนาผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด
	2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทราบทุก 6 เดือน โดยดำเนินการจัดส่งข้อมูลครั้งล่าสุดฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 สำหรับรายงานฉบับนี้เป็นรายงานระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569	-	**ภาคผนวก ก-3** สำเนาหนังสือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ (1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมหากมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ จะแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนการดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	(3) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนกรรมสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 ไม่พบข้อร้องเรียนของชุมชนต่อการดำเนินการของโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรกายภาพ				
2.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-	-
2.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	-	-	-	-
2.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ	1) โครงการจัดให้มีจุดรวมพล 3 จุด มีพื้นที่รวมทั้งสิ้นประมาณ 326 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีเส้นทางอพยพหนีภัย ซึ่งเป็นเส้นทางเดียวกับเส้นทางอพยพหนีไฟ ซึ่งสามารถออกสู่จุดรวมพลด้านหน้าโรงแรมได้อย่างรวดเร็ว	-	**ภาพที่ 2.2-1** ป้ายแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟของโครงการ **ภาพที่ 2.2-2** จุดรวมพล
	2) จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร			
	3) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้น ผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็วและไม่เกิดการชุลมุน			
	4) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันท่วงที	- โครงการเตรียมพร้อมประสานงานกับเทศบาลนครเกาะสมุยเพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันท่วงที	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหวและการเกิดสึนามิ (ต่อ)	5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตัวกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานในโรงแรม	-	-
	6) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	- พนักงานโรงแรมมีการติดตามข่าวสารประจำวันโดยรับฟังข่าวสารจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เช่น จากเทศบาลนครเกาะสมุย เป็นต้น	-	-
	7) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการยินดีจัดส่งพนักงานเข้าร่วมการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยของทางจังหวัดหากมีการจัดฝึกซ้อมอพยพหนีภัย	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพอากาศ	1) ติดป้ายให้ผู้ใช้บริการดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรอผู้ใช้บริการคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถไว้บริเวณลานจอดรถของโรงแรม	-	-
	2) จัดพื้นที่สีเขียวขนาด 3,739.15 ตารางเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โรงแรม เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โรงแรม	-	**ภาพที่ 2.2-3** พื้นที่สีเขียวของโครงการ และการดูแลสวนต้นไม้
	3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงไว้บริเวณลานจอดรถของโรงแรม	-	-
	4) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- ถนนตลอดในพื้นที่โครงการเป็นถนนคอนกรีตซึ่งการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนนน้อยมาก	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงไว้บริเวณลานจอดรถของโครงการ	-	-
	2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถไว้บริเวณลานจอดรถของโครงการ	-	-
	3) ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นจิกน้ำ ต้นตีนเป็ดฝรั่ง คันหูกระจง ต้นไคร้ย้อย ต้นอินทนิลน้ำ ต้นจิกทะเล ต้นปาล์มยะวา ต้นมะพร้าว ต้นหมากสง ต้นหมากเขียว ต้นหมากแดง และต้นปาล์มแว็กซ์	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	-	**ภาพที่ 2.2-3** พื้นที่สีเขียวของโครงการ และการดูแลสวนต้นไม้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ทรัพยากรชีวภาพ				
3.1 นิเวศวิทยาทางบก	-	-	-	-
3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	-	-	-	-
3.3 นิเวศวิทยาทางทะเล	1) โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งชนิดการเติมเข้า-ถ่ายออก (Sequencing Batch Reator : SBR) จำนวน 1 สามารถรองรับน้ำเสียได้ 305 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแต่ละอาคาร จากนั้นน้ำเสียจากแต่ละอาคารจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณหน้าอาคาร G โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้งและระบายออกสู่ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	**ภาพที่ 2.2-4** บ่อรวบรวมน้ำเสียแต่ละอาคารและระบบบำบัดน้ำเสียรวม
	2) น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะรวบรวมลงสู่ลงสู่บ่อพักน้ำใส ปริมาตร 55.08 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบไปยังถังเก็บน้ำรีไซเคิล ปริมาตร 68.4 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบซึมดิน สำหรับปริมาณน้ำทิ้งที่เหลือจะรวบรวมผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินสายรอบเกาะสมุย (4169) ต่อไป			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)	3) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	- โครงการไม่ได้ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	-	**ภาพที่ 2.2-5** เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
	4) จัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมันรวม โดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ โดยกากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน รวบรวมให้เทศบาลนครเกาะสมุยนำไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากไขมันไปทิ้งและล้างถังดักไขมันเป็นประจำ ทั้งนี้ หากมีกากไขมันที่ต้องการกำจัดจะรวบรวมให้เทศบาลนครเกาะสมุยนำไปกำจัดต่อไป	-	**ภาพที่ 2.2-6** การดูดกากไขมัน
	5) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมทำหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียตามรายการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน	-	**ภาคผนวก ข-1** เอกสารตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย (รายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ ทส.1 และ ทส.2) เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมทำหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียตามรายการตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	-	-
	7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำเมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าว ทาง โครงการจะประสานงานให้เทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำ เมื่อถึงปริมาณที่กำหนดจะติดต่อบริษัทเอกชนเข้าดำเนินการสูบไปกำจัด	-	-
	8) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 562 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	-	**ภาพที่ 2.2-3** พื้นที่สีเขียวของโครงการ และการดูแลสวนต้นไม้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)	9) จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณชั้นที่ 1 อาคาร C โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก	- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวมมีประตูและเป็นพื้นที่ที่มิดชิด โดยเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณชั้นที่ 1 อาคาร C โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก โดยจะมีรถเก็บขนขยะมูลฝอยจากเทศบาลนครเกาะสมุยเข้ามาเก็บขนทุกวัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งภายหลังจากรถขยะเข้าทำการเก็บขน	-	**ภาพที่ 2.2-7** ถังขยะในโครงการ / ห้องพักขยะรวม และแม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพัก **ภาพที่ 2.2-8** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม
	10) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล	- โครงการอยู่ระหว่างติดป้ายรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยลงถังมูลฝอยในบริเวณที่จัดถังขยะไว้ในจุดต่างๆ	-	-
	11) จัดให้พนักงานคอยดูแล เก็บขยะ และทำความสะอาดบริเวณหน้าหาดเป็นประจำ	- โครงการจัดให้มีพนักงานโรงแรมคอยดูแลความสะอาดบริเวณหน้าหาดเป็นประจำ	-	**ภาพที่ 2.2-32** พนักงานดูแลความสะอาดบริเวณหน้าหาด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-	-
4.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	-	-	-	-
4.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ. 2560	-	-	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณท้องที่ตำบลตลิ่งงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุยและตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2557	-	-	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1.4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงฉบับที่ 22 (พ.ศ. 2532) และกฎกระทรวงฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	-	-	-	-
4.2 การคมนาคมขนส่ง	1) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีถนนทางเข้าหลักไปยังพื้นที่จอดรถของโครงการแค่ถนน 1 เส้น ซึ่งผู้ขับขี่สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	-	-
	2) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงไว้บริเวณลานจอดรถของโครงการ	-	-
	3) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	- โครงการควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	-	**ภาพที่ 2.2-9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ	- โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออก ทางจราจรอย่างเพียงพอ	-	**ภาพที่ 2.2-10** ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	5) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 37 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้รถของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถภายในโรงแรมอย่างเพียงพอสำหรับผู้เข้าพัก	-	**ภาพที่ 2.2-11** ที่จอดรถของโครงการ
	6) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร	- โครงการควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	-	**ภาพที่ 2.2-9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	7) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้าออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายโรงแรม ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โรงแรมได้อย่างปลอดภัย	-	**ภาพที่ 2.2-12** ป้ายทางเข้า-ออกโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การใช้น้ำ	1) โครงการจะใช้น้ำประปาโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และมีแหล่งน้ำใช้สำรอง จะใช้น้ำเชื้อจากรถบรรทุกเอกชน 2) จัดให้มีท่อรับน้ำประปา เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยใช้แรงโน้มถ่วงก่อนส่งไปยังแต่ละอาคารโดยไม่ดึงน้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง 3) โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร G จำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดิบ 1 ปริมาตร 266 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บ น้ำดี 1 ปริมาตร 263.41 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บ น้ำดี 2 ปริมาตร 166 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาตรการกักเก็บน้ำเพื่อใช้การอุปโภคบริโภคจะ เท่ากับ 655.41 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 321.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- แหล่งน้ำใช้หลักของโรงแรม จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และมีแหล่งน้ำใช้สำรอง จะใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนก่อนเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และเก็บไว้ในถังเก็บน้ำดีบริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร G จำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดิบ 1 ปริมาตร 266 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำดี 1 ปริมาตร 263.41 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดี 2 ปริมาตร 166 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) ก่อนจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร	-	**ภาพที่ 2.2-13** ระบบน้ำใช้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 **การใช้น้ำ** (ต่อ)	4) จัดให้มีหัวรับน้ำ เพื่อรับน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชนเข้ากักเก็บในถังเก็บน้ำดิบคอนกรีตเสริมเหล็ก บริเวณชั้นใต้ดินอาคาร G จำนวน 1 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดิบ 1 ปริมาตร 266 ลูกบาศก์เมตร โดยนา จากถังเก็บน้ำดิบจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำสำหรับบำบัดน้ำดิบ จำนวน 2 ชุด (2 เครื่อง/ชุด ทำงาน 1 สำรอง 1) มีอัตราการสูบน้ำ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบกรองตัวกลางหลายชนิด ระบบกรองคาร์บอน ระบบกรองความกระด้าง และระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำดี 1 และถังเก็บน้ำดี 2 บริเวณชั้นใต้ดินอาคาร G	- โรงแรมจัดให้มีหัวรับน้ำ เพื่อรับน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เพื่อเป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง	-	-
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำ	-	-
	6) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- โครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำทั้งในส่วนห้องพักของลูกค้า และออฟฟิศของโรงแรมตั้งแต่การก่อสร้างโรงแรม โดยจัดทำป้ายรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ ประหยัดพลังงานในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม และการรณรงค์ให้ลูกค้าที่เข้าพักใช้ผ้าขนหนูอาบน้ำเพื่อลดการใช้น้ำ	-	**ภาพที่ 2.2-14** ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ ประหยัดพลังงาน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 **การใช้น้ำ** (ต่อ)	7) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรม เป็นผู้ดูแลตรวจสอบระบบกรองน้ำใช้ ระบบท่อน้ำใช้ และสภาพของสุขภัณฑ์ในโรงแรมให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	-	**ภาคผนวก ข-2** เอกสารตรวจสอบระบบน้ำใช้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1) โครงการได้ออกแบบการหน่วงน้ำภายในระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ความยาวรวม 550 เมตร ปริมาตร 38.89 ลูกบาศก์เมตร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความยาวรวม 300 เมตร ปริมาตร 37.71 ลูกบาศก์เมตร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความยาวรวม 150 เมตร ปริมาตร 42.43 ลูกบาศก์เมตร และขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร ความยาวรวม 210 เมตร ปริมาตร 105.60 ลูกบาศก์เมตร และบ่อพักน้ำ จำนวน 117 บ่อ ปริมาตร 246 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรที่หน่วงในเส้นท่อและบ่อพัก มีปริมาตร 470.63 ลูกบาศก์เมตร โดยคิดปริมาตรที่หน่วงไว้ ร้อยละ 80 ของปริมาตรที่สามารถหน่วงได้ เท่ากับ 376.50 ลูกบาศก์เมตร และการหน่วงน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 315 ลูกบาศก์เมตร ออกแบบขนาดบ่อหน่วงน้ำ 18x5x4 เมตร (กว้างxยาวxลึก) รวมปริมาตรกักเก็บทั้งโครงการ เท่ากับ 691.50 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการจัดให้มีการออกแบบการหน่วงน้ำภายในระบบท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพักน้ำเป็นระยะ ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	**ภาพที่ 2.2-15** ระบบระบายน้ำฝน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2) ออกแบบให้การควบคุมอัตราการระบายน้ำออกของบ่อหน่วงน้ำให้เท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 ชุด (RTP 1,2) มีจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) มีอัตราการสูบ 0.206 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	- โครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน โดยจัดให้มีระบบท่อระบายน้ำ พร้อมบ่อพักน้ำเป็นระยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	**ภาพที่ 2.2-15** ระบบระบายน้ำฝน
	3) โครงการได้จัดให้มีรั้วทึบ (ผนัง คสล. ป้องกันน้ำท่วมเข้าสู่พื้นที่โครงการ) ที่มีความสูงจากระดับทางเท้าภายนอก 50 เซนติเมตร	- โครงการจัดให้มีรั้วทึบรอบโครงการ ป้องกันน้ำท่วมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	-	**ภาพที่ 2.2-16** รั้วรอบโครงการ
	4) โครงการจึงได้เพิ่มเติมท่อระบายน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการ ขนาด 6 นิ้ว เพื่อระบายน้ำออกสู่ทะเลบริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการ ขนาด 6 นิ้ว เพื่อระบายน้ำออกสู่ทะเลบริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการเมื่อมีกรณีน้ำท่วมนอกโครงการ	-	-
	5) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีคนสวนเป็นผู้ดูแลตรวจสอบทำความสะอาดบริเวณรอบโรงแรมและท่อระบายน้ำไม่ให้มีขยะและเศษใบไม้อุดตันอยู่เสมอ	-	-
	6) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำฝนรอบโครงการและระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	-	**ภาพที่ 2.2-15** ระบบระบายน้ำฝน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	7) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมคอยตรวจสอบดูแลระบบรวบรวมระบายน้ำเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงเวลาฝนตก ซึ่งมีมาตรการจัดการเพื่อป้องกันน้ำระบายไม่ทัน	-	-
4.5 การจัดการน้ำเสีย	1) โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งชนิดการเติมเข้า-ถ่ายออก (Sequencing Batch Reator : SBR) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 305 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแต่ละอาคาร จากนั้นน้ำเสียจากแต่ละอาคารจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณหน้าอาคาร G โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้งและระบายออกสู่ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโรงแรม	-	**ภาพที่ 2.2-4** บ่อรวบรวมน้ำเสียแต่ละอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียรวม
	2) น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะรวบรวมลงสู่ลงสู่บ่อพักน้ำใส ปริมาตร 55.08 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบไปยังถังเก็บน้ำรีไซเคิล ปริมาตร 68.4 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบซึมดิน สำหรับปริมาณน้ำทิ้งที่เหลือจะรวบรวมผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินสายรอบเกาะสมุย (4169) ต่อไป			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	3) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	- โครงการไม่ได้ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	-	**ภาพที่ 2.2-5** เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
	4) จัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมันรวม โดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ โดยกากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน รวบรวมให้เทศบาลนครเกาะสมุยนำไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากไขมันไปทิ้งและล้างถังดักไขมันเป็นประจำ ทั้งนี้ หากมีกากไขมันที่ต้องการกำจัดจะรวบรวมให้เทศบาลนครเกาะสมุยนำไปกำจัดต่อไป	-	**ภาพที่ 2.2-6** การดูดกากไขมัน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 **การจัดการน้ำเสีย** (ต่อ)	5) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมทำหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียตามรายการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน	-	**ภาคผนวก ข-1** เอกสารตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย (รายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบทส.1 และ ทส.2) เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569
	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมทำหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียตามรายการตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	-	
	7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำ ทางโครงการจะประสานงานให้เทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำ เมื่อถึงปริมาณที่กำหนดจะติดต่อบริษัทเอกชนเข้าดำเนินการสูบไปกำจัด	-	
	8) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 526 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	-	**ภาพที่ 2.2-3** พื้นที่สีเขียวของโครงการ และการดูแลสวนต้นไม้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	9) ช่วงที่มีการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและการติดตามตรวจสอบระบบที่อยู่ใต้ผิวถนน โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุม การจราจรไม่ให้รถผ่านบริเวณตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสียโดยจะปิดการจราจรเป็นการชั่วคราว	- ช่วงที่มีการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและการติดตามตรวจสอบระบบที่อยู่ใต้ผิวถนน โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรไม่ให้รถผ่านบริเวณตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสียโดยจะปิดการจราจรเป็นการชั่วคราว	-	-
4.6 การจัดการขยะมูลฝอย	1) จัดถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องพักทุกห้องรวมทั้งพื้นที่ส่วนกลาง 2) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักขยะ รวมของโครงการ	- โครงการจัดถังรองรับมูลฝอยไว้ในห้องพักทุกห้อง ได้แก่ ในห้องพัก และห้องน้ำ และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องครัว ร้านอาหาร ห้องประชุม และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น โดยมีลักษณะแบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ โดยมีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมขยะมูลฝอยจากพื้นที่ส่วนต่างๆ บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการทุกวัน	-	**ภาพที่ 2.2-7** ถังขยะในโครงการ / ห้องพักขยะรวมและแม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพัก **ภาคผนวก ข-3** ใบเสร็จจัดเก็บขยะมูลฝอย เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 **ภาพที่ 2.2-8** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 **การจัดการขยะมูลฝอย** (ต่อ)	3) จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณชั้นที่ 1 อาคาร C โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก 4) ห้องพักขยะรวมมีประตูและเป็นพื้นที่ที่มิดชิด 5) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ	- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวมมีประตูและเป็นพื้นที่ที่มิดชิด โดยเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กอยู่บริเวณชั้นที่ 1 อาคาร C โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก โดยจะมีรถเก็บขนขยะมูลฝอยจากเทศบาลนครเกาะสมุย เข้ามาเก็บขนทุกวัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งภายหลังจากรถขยะเข้าทำการเก็บขน	-	**ภาพที่ 2.2-7** ถังขยะในโครงการ / ห้องพักขยะรวม และแม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพัก **ภาคผนวก ข-3** ใบเสร็จจัดเก็บขยะมูลฝอย เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 **ภาพที่ 2.2-8** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	6) การจัดการขยะรีไซเคิลพนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า ขยะอินทรีย์โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เทศบาลนครเกาะสมุยหรือให้เอกชนเพื่อรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป ขยะอันตรายจะเก็บรวบรวมขยะอันตราย ขนส่งไปยังเทศบาลนครเกาะสมุยเป็นประจำทุกเดือน	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดแยกและขายขยะรีไซเคิลให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า ส่วนขยะอินทรีย์โรงแรมจะรวบรวมใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้แน่นส่งกำจัดพร้อมขยะทั่วไป ขยะอันตรายจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายขนส่งไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย โดยระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ยังไม่ถึงปริมาณที่ต้องส่งกำจัด	-	-
	7) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย	- โครงการอยู่ระหว่างติดป้ายรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยลงถึงมูลฝอยในบริเวณที่จัดถังขยะไว้ในจุดต่างๆ	-	-
	8) การเก็บแยกขยะอินทรีย์ ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านของโรงแรมเป็นผู้คัดแยกขยะตั้งแต่ในห้องพักของผู้เข้าพัก โดยแยกเป็นขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล (เช่น ขวดน้ำ) แล้วนำมารวบรวมที่ห้องพักมูลฝอยรวม	-	**ภาพที่ 2.2-7** ถังขยะในโครงการ / ห้องพักขยะรวม และแม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพัก

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 ไฟฟ้า	1) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil ImmersedType) จำนวน 2 ชุด ได้แก่ หม้อแปลงไฟฟ้า TR NO.1 ขนาด 1,600 KVA และหม้อแปลงไฟฟ้า TR NO.2 ขนาด 1,600 KVA เพื่อลดแรงดันเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลงก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร	- โรงแรมติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil ImmersedType) จำนวน 2 ชุด ได้แก่ หม้อแปลงไฟฟ้า TR NO.1 ขนาด 1,600 KVA และหม้อแปลงไฟฟ้า TR NO.2 ขนาด 1,600 KVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลงก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร	-	**ภาพที่ 2.2-17** หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ
	2) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน			
	3) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	4) จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองชนิด ขนาด 600 KVA จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณห้องเครื่องสำรองไฟ ชั้นที่ 1 อาคาร G เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบลิฟต์ ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 600 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ	-	**ภาพที่ 2.2-5** เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
	5) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร	- โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร	-	**ภาพที่ 2.2-18** ห้องควบคุมไฟฟ้า
	6) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น.	- โครงการกำหนดให้เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่างเวลา 18.00-06.00 น.โดยมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมทำหน้าที่ปิด-เปิดไฟฟ้า	-	-
	7) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	- โครงการเลือกใช้หลอด LED ทั้งโรงแรมเพื่อประหยัดพลังงาน	-	**ภาพที่ 2.2-19** ไฟฟ้า LED ของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 **ไฟฟ้า** (ต่อ)	8) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ตา	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโรงแรม โดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	**ภาคผนวก ข-4** เอกสารตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569
	9) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลาง ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอโรงแรมได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร			
	10) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ	- โครงการจัดทำป้ายรณรงค์การประยัดพลังงานภายในโครงการ	-	**ภาพที่ 2.2-14** ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำประหยัดพลังงาน
	11) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด			
	12) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมหมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ	-	-
	13) เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน	- โครงการเลือกใช้สีตัวอาคารและหลังคาเป็นสีน้ำตาลอ่อน เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน	-	**ภาพที่ 2.2-20** สีอาคารและสีหลังคาโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ได้แก่ ถังดับเพลิง และ fire alarm ภายในบริเวณพื้นที่ต่างๆ ของโรงแรม	-	**ภาพที่ 2.2-21** ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ
	2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น	- โครงการจัดให้ฝ่ายช่างโรงแรมรับผิดชอบตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน	-	**ภาคผนวก ข-5** เอกสารตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569
	3) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	- โครงการจัดให้มีแผนฉุกเฉินพร้อมจัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโรงแรมปีละ 1 ครั้ง โดยล่าสุดมีการซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟแผนฉุกเฉินเมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 โดยองค์การบริหารส่วนตำบลตาเซะ อำเภอเมืองยะลา จังหวัดยะลา	-	**ภาคผนวก ข-6** เอกสารการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประจำปี พ.ศ. 2569
	4) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 **การป้องกันอัคคีภัย** (ต่อ)	5) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่	- โครงการจัดให้มีการจัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัยในการทำงานโดยกำหนดบทบาทหน้าที่อย่างชัดเจน	-	**ภาคผนวก ข-7** เอกสารจัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย
	6) โครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 4 จุด บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร D (BD) บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร B (BB) บริเวณด้านทิศตะวันตกของวิลล่า 7 (VI7) และบริเวณด้านทิศตะวันตกของวิลล่า 7 (VIT) มีพื้นที่รวมทั้งสิ้น ประมาณ 326 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณลานจอดรถด้านหน้าโครงการซึ่งเพียงพอและเหมาะสม เพื่อให้สามารถอพยพเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินได้อย่างสะดวกรวดเร็ว	-	**ภาพที่ 2.2-2** จุดรวมพล
	7) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- โครงการได้จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณด้านหลังประตูห้องพักลูกค้าทางเดินในอาคาร และใกล้ประตูทางออกหนีไฟ	-	**ภาพที่ 2.2-1** ป้ายแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟของโครงการ
	8) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	-	**ภาพที่ 2.2-9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	9) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	-	**ภาพที่ 2.2-22** ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.9 การระบายอากาศและความร้อน	1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีดูแลระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ โดยฝ่ายช่างโรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบและมีการทำความสะอาดเป็นประจำ	-	**ภาพที่ 2.2-23** การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ
	2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ			
	3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ ไว้บริเวณลานจอดรถของโรงแรม	-	-
	4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด (พื้นที่สีเขียวขนาด 3,739.15 ตารางเมตร และมีพื้นที่ไม้ยืนต้น 2,144.64 ตารางเมตร) เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการจัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการ เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศ	-	**ภาพที่ 2.2-3** พื้นที่สีเขียวของโครงการ และการดูแลสวนต้นไม้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	1) จะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น	- โครงการมีนโยบายพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานตามตำแหน่งงานที่เหมาะสม	-	-
	2) สนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา	- ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 โครงการได้ดำเนินกิจกรรมพัฒนาสิ่งแวดล้อม/ชุมชนโดยรอบ เช่น ปลูกต้นไม้ ทำความสะอาดวัด ทำความสะอาดหน้าหาด และทอดผ้าป่า เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจะดำเนินการสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนาในช่วงปลายปีพ.ศ. 2569 และจะนำเสนอในรายงานฉบับถัดไป	-	**ภาพที่ 2.2-31** กิจกรรมพัฒนาสิ่งแวดล้อม/ชุมชนโดยรอบ
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	4) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการได้แก่ - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้มหรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคารโปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหารขยะหรือสิ่งของ ต่างๆ ออกไปนอกระเบียงห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปูนเศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโถสุขภัณฑ์โดยเด็ดขาด - ห้ามกระทำการติดสิ่งพิมพ์เครื่องหมาย สัญลักษณ์ ป้ายโฆษณาทุกชนิดในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตู หน้าต่าง ผนังระเบียงหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- โครงการมีระเบียบปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยในโรงแรม โดยจะทำความเข้าใจกับผู้เข้าพักตั้งแต่ขั้นตอนการ check in และมีป้ายแสดงข้อห้ามต่างๆ ไว้ในบริเวณโรงแรม และคู่มือประจำห้องพัก	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	- ปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจรการนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น			
5.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และจัดให้ฝ่ายรักษาความปลอดภัยมีหน้าที่ประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	-	**ภาพที่ 2.2-24** อุปกรณ์ปฐมพยาบาล
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	**ภาพที่ 2.2-9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	3) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีพนักงานต้อนรับอยู่ที่ล็อบบี้โรงแรมตลอด 24 ชั่วโมง	-	**ภาพที่ 2.2-25** พนักงานที่ล็อบบี้
	4) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) จำนวน 146 จุด ติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ตามจุดต่างๆ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พัก อาศัยภายในโรงแรม	-	**ภาพที่ 2.2-26** ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.2 **อาชีวอนามัยและความปลอดภัย** (ต่อ)	5) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย	- โครงการติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของหน่วยงานราชการไว้ให้พนักงานสามารถติดต่อได้ทันทีเมื่อเกิดอัคคีภัย	-	**ภาพที่ 2.2-27** เบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานราชการ
	6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	- โครงการติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง เช่น การใช้งานถังดับเพลิง เป็นต้น ซึ่งอยู่ที่ตำแหน่งการใช้งานอย่างชัดเจน	-	**ภาพที่ 2.2-22** ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง
	7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้ดี	- โครงการมีแผนการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโรงแรมให้สามารถใช้งานได้ดีอยู่เป็นประจำ	-	**ภาคผนวก ข-5** เอกสารตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569
	8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรับผิดชอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียโดยเจ้าหน้าที่ควบคุมน้ำเสียโดยเฉพาะ และมีแม่บ้านทำความสะอาดคอยรักษาความสะอาดของถังขยะทั้งส่วนห้องพักและห้องส่วนกลาง และทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยของโรงแรมทุกวัน	-	**ภาพที่ 2.2-8** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม
	9) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การจัดการสระว่ายน้ำ สปาและร้านอาหาร	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข สระว่ายน้ำ</u> 1) ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขยะรวม 2) สระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ 3) โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ซึมน้ำไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย 4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 5) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย 6) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 7) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการได้ออกแบบให้ที่ตั้งสระว่ายน้ำของโครงการอยู่ห่างจากห้องพักขยะรวม โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ โครงสร้างสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก วัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ทั้งนี้ ได้จัดให้มีรางระบายน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และจัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	-	**ภาพที่ 2.2-28** สระว่ายน้ำของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การจัดการสระว่ายน้ำ สปาและร้านอาหาร (ต่อ)	8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ 9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ			
	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</u> 1) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน 2) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ 3) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยและความสะอาดบริเวณสระน้ำ	-	**ภาพที่ 2.2-28** สระว่ายน้ำของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การจัดการสระว่ายน้ำสปาและร้านอาหาร (ต่อ)	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Lifeguard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น ห่วงชูชีพ และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยบริเวณสระน้ำ	-	**ภาพที่ 2.2-28** สระว่ายน้ำของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การจัดการสระว่ายน้ำ สปาและร้านอาหาร (ต่อ)	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข ร้านอาหาร</u> 1) โครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการตามข้อบัญญัติเทศบาลนครเกาะสมุย เรื่อง สถานที่จำหน่ายอาหารและสถานที่สะสมอาหาร พ.ศ. 2543 2) โครงการสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดรสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข 3) จัดตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหาร ปรุงอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม 4) ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัยมีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสาระบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	- โครงการจัดตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหารเตรียมอาหาร ปรุงอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม - โครงการใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัยมีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสาระบบอาหาร เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	-	**ภาพที่ 2.2-29** ห้องครัวและร้านอาหาร

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 สุขภาพ	**โรคระบบทางเดินหายใจ** 1) ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ	- โครงการจัดให้มีดูแลระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ โดยฝ่ายช่างโรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบและมีการทำความสะอาดเป็นประจำ	-	**ภาพที่ 2.2-23** การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ
	2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	-	-
	3) ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ถนนตลอดในพื้นที่โครงการเป็นถนนคอนกรีตซึ่งการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนนน้อยมาก	-	-
	4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	- โครงการระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	-	-
	5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โรงแรม เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โรงแรม	-	**ภาพที่ 2.2-3** พื้นที่สีเขียวของโครงการ และการดูแลสวนต้นไม้
	6) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- โครงการระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 สุขภาพ (ต่อ)	**โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค**			
	1) ปิดห้องพักขยะให้สนิท	- โครงการได้กำชับให้เจ้าหน้าที่ที่ดูแลห้องพักขยะให้ปิดห้องพักขยะให้สนิททุกครั้งหลังใช้งาน	-	-
	2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด	- โครงการมีส่วนของ canteen สำหรับผู้เข้าพักและ canteen สำหรับพนักงาน ซึ่งมีการควบคุมคุณภาพและความสะอาดของอาหารทั้งสดและแห้งโดยฝ่ายควบคุมคุณภาพ	-	-
	3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่สม่ำเสมอ	-	-
	5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน	- โครงการได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนเพื่อเข้ามากำจัดสัตว์ก่อโรคต่างๆ ได้แก่ มด หนู ยุง แมลงสาบ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	-	**ภาคผนวก ข-8** เอกสาร CONTACT การกำจัดสัตว์ก่อโรค

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 สุขภาพ (ต่อ)	**โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค** 1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่	- โครงการได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนเพื่อเข้ามากำจัดสัตว์ก่อโรคต่างๆ ได้แก่ มด หนู ยุง แมลงสาบ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	-	**ภาคผนวก ข-8** เอกสาร CONTACT การกำจัดสัตว์ก่อโรค
	2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ			
	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณะสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยาในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ			
	2) เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี			
	3) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น			
	4) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน	- โครงการจัดให้มีคนสวนเป็นผู้ดูแลตรวจสอบทำความสะอาดบริเวณรอบโรงแรมและท่อระบายน้ำไม่ให้มีขยะและเศษใบไม้อุดตันอยู่เสมอ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 สุขภาพ (ต่อ)	**โรคผิวหนัง** 1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบฝังดิน	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วผ่านระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีน แล้วเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ จำนวน 2 ถัง จากนั้นสูบน้ำจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้มาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในโรงแรมได้ทั้งหมด	-	-
	2) มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรอผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถไว้บริเวณลานจอดรถของโรงแรม	-	-
	3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	-	**ภาพที่ 2.2-3** พื้นที่สีเขียวของโครงการ และการดูแลสวนต้นไม้
	4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- โครงการระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 **สุขภาพ** (ต่อ)	**โรคเครียด** 1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีดูแลระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ โดยฝ่ายช่างโรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบและมีการทำความสะอาดเป็นประจำ	-	**ภาพที่ 2.2-23** การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ
	2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายคับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถไว้บริเวณลานจอดรถของโรงแรม	-	-
	3) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นในบริเวณต่างๆ ของโครงการเพื่อเป็นที่สีเขียวของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-	**ภาพที่ 2.2-3** พื้นที่สีเขียวของโครงการ และการดูแลสวนต้นไม้
	4) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ			
	5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,642.79 ตารางเมตร (ร้อยละ 49.68 ของพื้นที่โครงการ)			
	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 สุขภาพ (ต่อ)	**อุบัติเหตุ** 1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 30 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ได้แก่ ถังดับเพลิง และ fire alarm ภายในบริเวณพื้นที่ต่างๆ ของโรงแรม	-	**ภาพที่ 2.2-21** ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ
	2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น	- โครงการจัดให้ฝ่ายช่างโรงแรมรับผิดชอบตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน	-	**ภาคผนวก ข-5** เอกสารตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569
	3) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	-	**ภาพที่ 2.2-9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	4) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	-	**ภาพที่ 2.2-22** ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 **สุขภาพ** (ต่อ)	5) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	- โครงการจัดให้มีแผนฉุกเฉินพร้อมจัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโรงแรมปีละ 1 ครั้ง โดยล่าสุดมีการซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟแผนฉุกเฉินเมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 โดยองค์การบริหารส่วนตำบลตาเซะ อำเภอเมืองยะลา จังหวัดยะลา	-	**ภาคผนวก ข-6** เอกสารการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประจำปี พ.ศ. 2569
	6) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- โครงการจัดให้มีเส้นทางอพยพหนีภัย ซึ่งเป็นเส้นทางเดียวกับเส้นทางอพยพหนีไฟ ซึ่งสามารถออกสู่จุดรวมพลด้านหน้าโรงแรมได้อย่างรวดเร็ว	-	**ภาพที่ 2.2-1** ป้ายแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟของโครงการ **ภาพที่ 2.2-2** จุดรวมพล
	7) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่	- โครงการจัดให้มีการจัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัยในการทำงานโดยกำหนดบทบาทหน้าที่อย่างชัดเจน	-	**ภาคผนวก ข-7** เอกสารจัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย
	8) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	- โครงการจัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัยโรงแรมปีละ 1 ครั้ง	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 สุขภาพ (ต่อ)	9) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีถนนทางเข้าหลักไปยังพื้นที่จอดรถของโครงการแค่ถนน 1 เส้น ซึ่งผู้ขับขี่สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	-	-
	10) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถของยานพาหนะภายในโครงการ	-	-
	11) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	- โครงการควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	-	**ภาพที่ 2.2-9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	12) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ	- โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออก ทางจราจรอย่างเพียงพอ	-	**ภาพที่ 2.2-10** ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	13) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายโรงแรม ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โรงแรมได้อย่างปลอดภัย	-	**ภาพที่ 2.2-12** ป้ายทางเข้า-ออกโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 **สุขภาพ** (ต่อ)	14) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่โครงการ	-	-
	15) จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแกร่งและทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการได้ก่อสร้างส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแกร่ง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดีเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-	**ภาพที่ 2.2-30** ระเบียงห้องพัก

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 ทัศนียภาพ	1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 3,739.15 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นในบริเวณต่างๆ ของโครงการเพื่อเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-	**ภาพที่ 2.2-3** พื้นที่สีเขียวของโครงการ และการดูแลสวนต้นไม้
	2) จัดให้มีไม้ยืนต้น จำนวน 562 ต้น ได้แก่ ต้นจิกน้ำ ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ต้นหูกระจง ต้นไคร้ย้อย ต้นอินทนิลน้ำ ต้นจิกทะเล ต้นปาล์มยะวา ต้นมะพร้าว ต้นหมากสง ต้นหมากเขียว ต้นหมากแดง และต้นปาล์มแว็กซ์ คิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 2,144.64 ตารางเมตร			
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.6 การบดบังแสงและทิศทางลม	1) จัดให้มีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลมสามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากกรณีของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมแต่อย่างใด อย่างไรก็ตามหากมีกรณีได้รับแจ้งจากผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว โรงแรมยินดีปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	2) หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลนครเกาะสมุย)			
	3) ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน	- โครงการออกแบบวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคาร เว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้านตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.6 การบดบังแสงและทิศทางลม (ต่อ)	4) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นในบริเวณต่างๆ ของโครงการเพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโรงแรมและพื้นที่ข้างเคียงโรงแรม	-	**ภาพที่ 2.2-3** พื้นที่สีเขียวของโครงการ และการดูแลสวนต้นไม้
	5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 3,739.15 ตารางเมตร			



ภาพที่ 2.2-1 ป้ายแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟของโครงการ



ภาพที่ 2.2-2 จุดรวมพล



ภาพที่ 2.2-3 พื้นที่สีเขียวของโครงการ และการดูแลสวนต้นไม้



ภาพที่ 2.2-4 บ่อรวบรวมน้ำเสียแต่ละอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียรวม



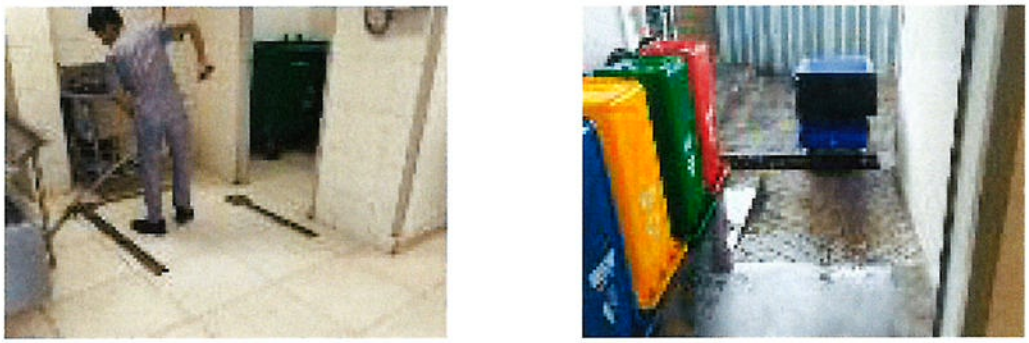
ภาพที่ 2.2-5 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง



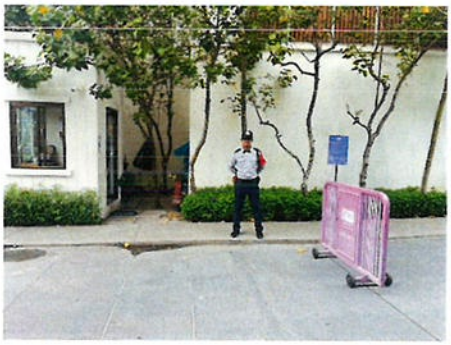
ภาพที่ 2.2-6 การดูดกากไขมัน



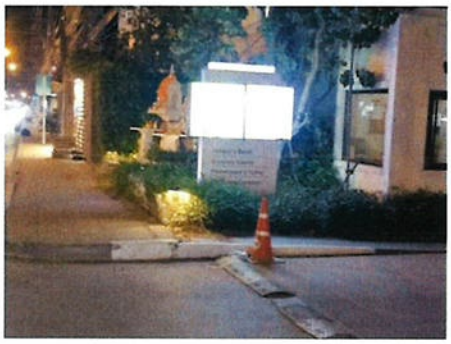
ภาพที่ 2.2-7 ถังขยะในโครงการ / ห้องพักขยะรวม และแม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพัก



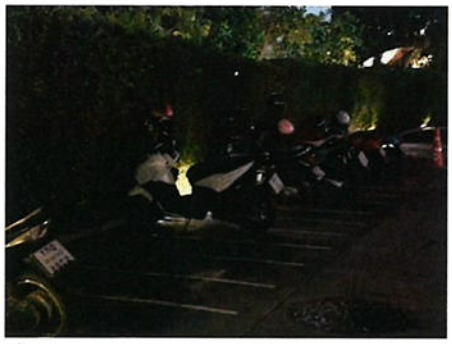
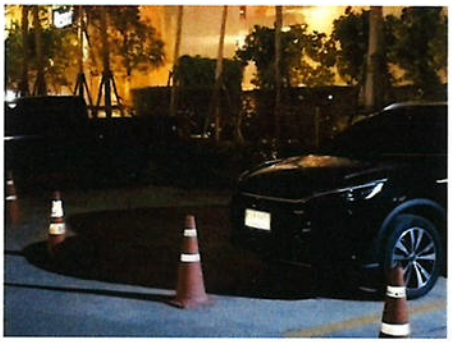
ภาพที่ 2.2-8 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม

ภาพที่ 2.2-9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



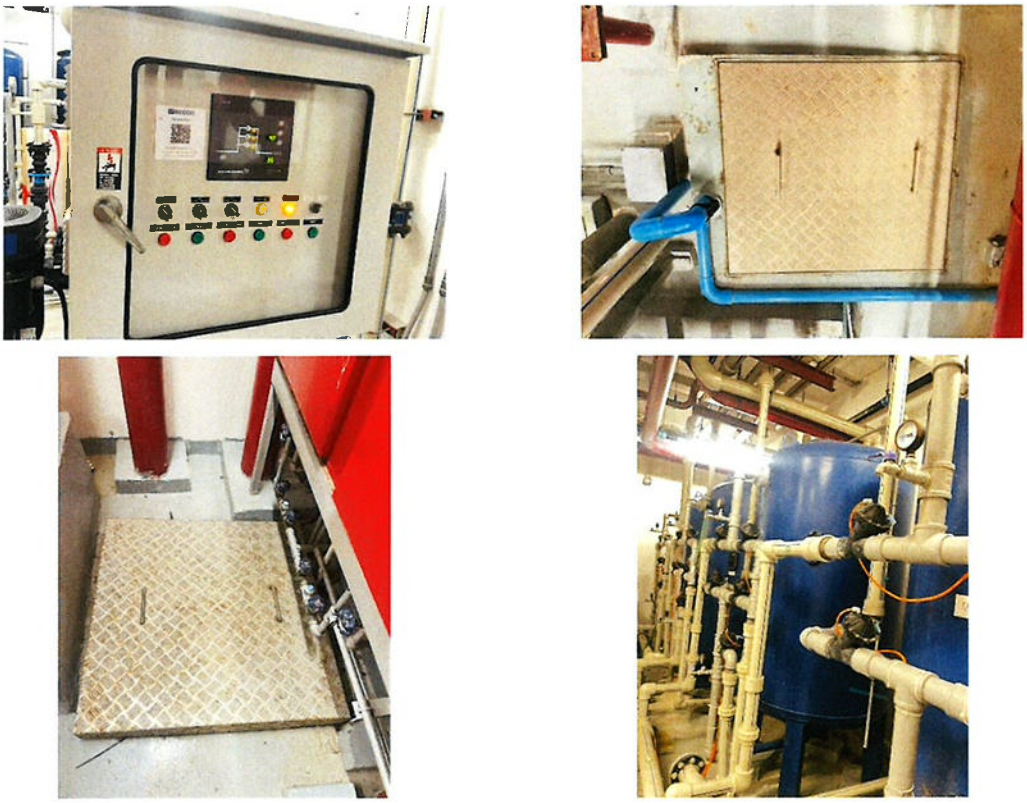

ภาพที่ 2.2-10 ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

ภาพที่ 2.2-11 ที่จอดรถของโครงการ




ภาพที่ 2.2-12 ป้ายทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพที่ 2.2-13 ระบบน้ำใช้

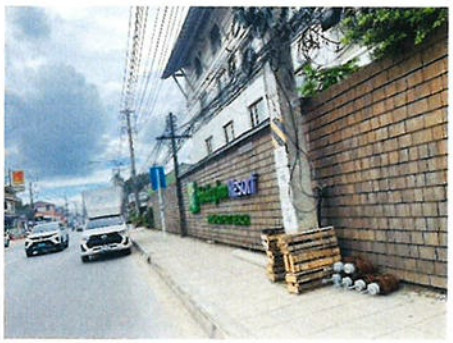


ภาพที่ 2.2-14 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ ประหยัดพลังงาน





ภาพที่ 2.2-15 ระบบระบายน้ำฝน

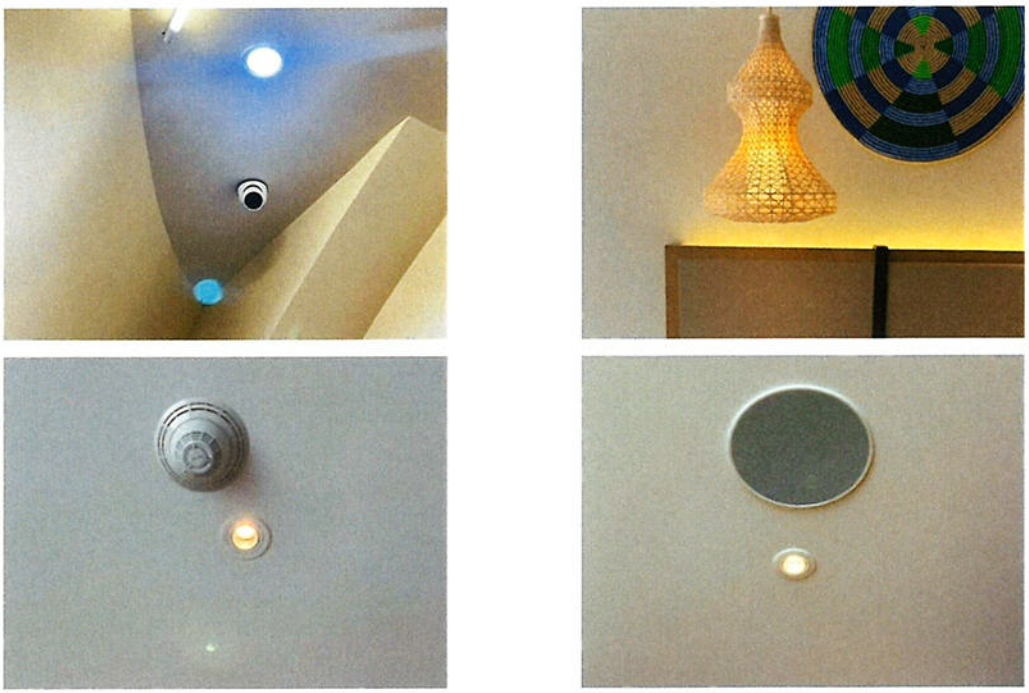
ภาพที่ 2.2-16 รั้วรอบโครงการ



ภาพที่ 2.2-17 หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ



ภาพที่ 2.2-18 ห้องควบคุมไฟฟ้า



ภาพที่ 2.2-19 ไฟฟ้า LED ของโครงการ



ภาพที่ 2.2-20 สีอาคารและสีหลังคาโครงการ



ภาพที่ 2.2-21 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ






ภาพที่ 2.2-21 (ต่อ) ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ




ภาพที่ 2.2-22 ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง



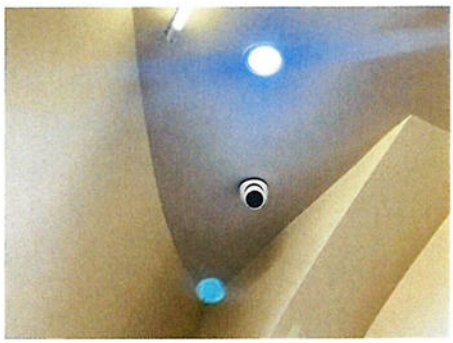
ภาพที่ 2.2-23 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ



ภาพที่ 2.2-24 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล

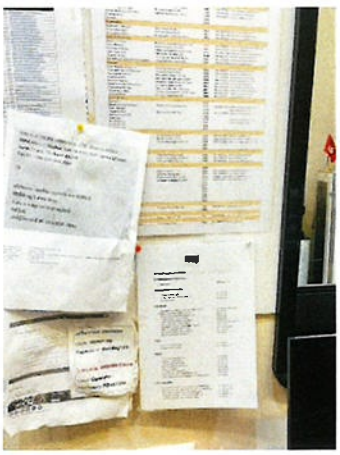


ภาพที่ 2.2-25 พนักงานที่ล็อบบี้

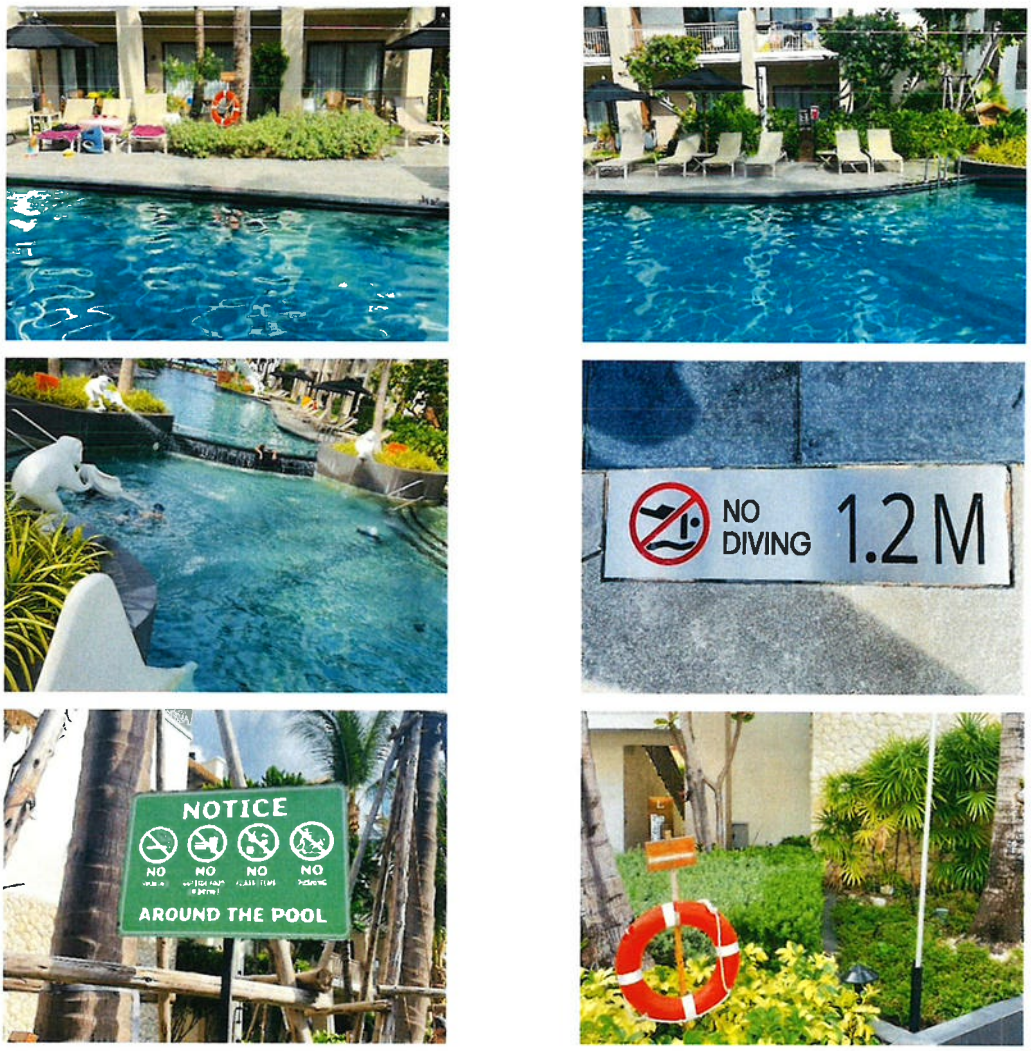




ภาพที่ 2.2-26 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)



ภาพที่ 2.2-27 เบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานราชการ



ภาพที่ 2.2-28 สระว่ายน้ำของโครงการ



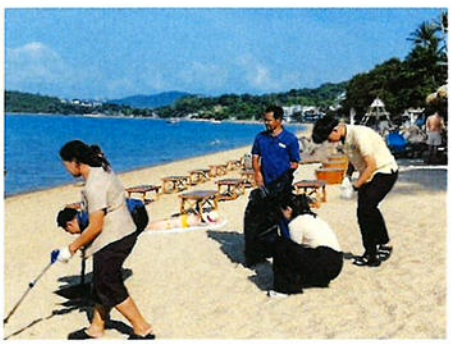

ภาพที่ 2.2-29 ห้องครัวและร้านอาหาร




ภาพที่ 2.2-30 ระเบียงห้องพัก




ภาพที่ 2.2-31 กิจกรรมพัฒนาสิ่งแวดล้อม/ชุมชนโดยรอบ



ภาพที่ 2.2-32 พนักงานดูแลความสะอาดบริเวณหน้าหาด

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด โดยวางขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดของการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงดัง**ตารางที่ 3-1** และวิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมดัง**ตารางที่ 3-2**

ตารางที่ 3-1 แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี พ.ศ. 2569
โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	ระยะเวลา	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. การเกิดแผ่นดินไหว														
- สภาพการใช้งาน	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หนีภัย	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		27										
- การซ้อมแผนอพยพ	- ภายในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		27										
2. คุณภาพอากาศ														
- ฝุ่นละอองรวม (TSP)	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ						15-16						
- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ						15-16						
3. นิเวศวิทยาทางน้ำ														
- การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล (1) ความเป็นกรดด่าง (2) สารแขวนลอย (3) ความเค็ม (4) ไนเตรท-ไนโตรเจน (5) แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (6) ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (7) ออกซิเจนละลาย (8) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (9) ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	20	17	17	27	26	24						

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี พ.ศ. 2569
โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	ระยะเวลา	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
4. การคมนาคมขนส่ง														
- การอำนวยความสะดวก	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
- สภาพการใช้งาน	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
5. การใช้น้ำ														
- สภาพการใช้งาน	- เส้นท่อน้ำใช้	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- ในช่วงที่มีการซื้อน้ำ ทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง						24						
- สภาพการใช้งาน	- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ			✓			✓						
- สภาพการใช้งาน	- ถังกรองทราย/คาร์บอน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ						✓						
6. การระบายน้ำ														
- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
- อัตราการสูบ	- เครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี พ.ศ. 2569

โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	ระยะเวลา	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. การจัดการน้ำเสีย														
- ปริมาณตะกอน	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส. 2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลนครเกาะสมุย	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร (1) ความเป็นกรดด่าง (2) บีโอดี (3) ปริมาณสารแขวนลอย (4) ซัลไฟด์ (5) ปริมาณสารละลาย (6) ปริมาณตะกอนหนัก (7) น้ำมันและไขมัน (8) ทีเคเอ็น (9) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	20	17	17	27	26	24						

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี พ.ศ. 2569
โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	ระยะเวลา	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
8. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้														
- คลอรีนคงเหลือ (Chlorine Residual)	- ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ												
9. การจัดการมูลฝอย														
- สภาพของถังขยะ	- ห้องพักขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ห้องพักขยะ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
10. การป้องกันอัคคีภัย														
- สภาพการใช้งาน	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต						27						
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย														
- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
12. สระว่ายน้ำ														
(1) ความเป็นกรดด่าง (2) คลอรีนอิสระคงเหลือ (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี พ.ศ. 2569
โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	ระยะเวลา	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
12. สระว่ายน้ำ (ต่อ)														
(1) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (2) ฟีคอลโคลิฟอร์ม	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	20	17	17	27	26	24						
(1) ความเป็นด่าง (2) ความกระด้าง (3) กรดไซยานูริค (4) คลอไรด์ (5) แอมโมเนีย (6) ไนเตรท (7) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (*Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa*)	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ												

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี พ.ศ. 2569
โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	ระยะเวลา	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
12. สระว่ายน้ำ (ต่อ) - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำส่วนกลางของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี พ.ศ. 2569
โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	ระยะเวลา	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
12. สระว่ายน้ำ (ต่อ)														
(1) ความเป็นกรดด่าง (2) คลอรีนอิสระคงเหลือ (3) คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น	- สระว่ายน้ำส่วนของอาคารวิลล่า	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
(1) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (2) ฟีคอลโคลิฟอร์ม	- สระว่ายน้ำส่วนของอาคารวิลล่า	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	20	17	17	27	26	24						
(1) ความเป็นด่าง (2) ความกระด้าง (3) กรดไซยานูริค (4) คลอไรด์ (5) แอมโมเนีย (6) ไนเตรท (7) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ให้เกิดโรค (*Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa*)	- สระว่ายน้ำส่วนของอาคารวิลล่า	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ												

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี พ.ศ. 2569
โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	ระยะเวลา	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
12. สระว่ายน้ำ (ต่อ) - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำส่วนของอาคารวิลล่า	- ทุกครั้ง ก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้บริการอาคารวิลล่า ของลูกค้าตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี พ.ศ. 2569

โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	ระยะเวลา	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
13. สุขภาพ														
- ความสะอาด	- เครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำยุงลาย	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
- พื้นที่สีเขียว	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

หมายเหตุ : โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ระยะดำเนินการ ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ได้รับเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/9140 ลงวันที่ 17 กรกฎาคม พ.ศ. 2561

: ☐ = แผนการดำเนินงาน / ระบุวันที่ = ดำเนินงานจริง

: ✓ ดำเนินการตรวจวัดเรียบร้อยแล้ว

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวัด	วิธีการวิเคราะห์
คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป		
Particulate matter as PM 10	Filter/High-Volume Air Sample/ Analytical Balance	In - house method : STM 04-052 based on U.S. Environmental Protection Agency 40 CFR, method 50, Appendix J, revised as of July 1, 2008 (Include sampling)
Total Suspended Particulate	Filter/High-Volume Air Sample/ Analytical Balance	In - house method : STM 04-051 based on U.S. Environmental Protection Agency 40 CFR, method 50, Appendix B, revised as of July 1, 2008 (Include sampling)
คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ		
Total Coliforms	Multiple-Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 B
Fecal Coliforms	Multiple-Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 E
คุณภาพน้ำทะเล		
Ammonia Nitrogen	Colorimetric Method	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - NH_3 (F)
Nitrate as N	Colorimetric Method	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - NO_3 (E)
pH at 25°C	Electrometric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
Phosphate as P	Colorimetric Method	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - P (E)
Total Coliforms	Multiple-Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 B

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวัด	วิธีการวิเคราะห์
<u>คุณภาพน้ำทะเล</u> (ต่อ)		
Fecal Coliforms	Multiple-Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9222 D
Dissolved Oxygen	Azide Modification	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - O (C)
Salinity	Electrical Conductivity Method	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2520 B
Total Suspended Solids	Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
<u>คุณภาพน้ำประปา</u>		
Chloride as Cl	Ion Chromatography	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4110 B
Fluoride as F	Ion Chromatography	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4110 B
Nitrate as NO_3	Ion Chromatography	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4110 B
pH at 25°C	Electrometric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
Sulfate	Ion Chromatography	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4110 B
Total Hardness as $CaCO_3$	EDTA Tritimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2340 C
Arsenic	Inductively Coupled Plasma - Mass Spectroscopy	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3125,3030 F

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวัด	วิธีการวิเคราะห์
<u>คุณภาพน้ำประปา</u> (ต่อ)		
Cadmium	Inductively Coupled Plasma - Mass Spectroscopy	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3125,3030 F
Chromium	Inductively Coupled Plasma - Mass Spectroscopy	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3125,3030 F
Copper	Inductively Coupled Plasma - Mass Spectroscopy	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3125,3030 F
Iron	Inductively Coupled Plasma - Mass Spectroscopy	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3125,3030 F
Lead	Inductively Coupled Plasma - Mass Spectroscopy	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3125,3030 F
Manganese	Inductively Coupled Plasma - Mass Spectroscopy	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3125,3030 F
Mercury	Cold Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method	In-house method : STM 05-007 based on United States Environmental Protection Agency, 2002, EPA Method 1631, Revision E
Zinc	Inductively Coupled Plasma - Mass Spectroscopy	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3125,3030 F
Total Coliforms	Multiple-Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 B
Escherichia coli	Membrane Filtration Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 F
Color (Apparent)	Visual Comparison Method	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2120 B

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวัด	วิธีการวิเคราะห์
<u>คุณภาพน้ำประปา</u> (ต่อ)		
Total Dissolved Solids at 180°C	Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C
Turbidity	Turbidity meter	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2130 B
<u>คุณภาพน้ำทิ้ง</u>		
Settleable Solids	Imhoff Cone	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 F
Total Dissolved Solids at 180°C	Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C
Total Suspended Solids	Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
pH at 25°C	Electrometric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
Sulfides	ZnS Precipitation, Iodometric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - S_2 (C, F)
Total Kjeldahl Nitrogen as N	Digestion, Colorimetric Method	In-house method : STM 04-100 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (D)

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวัด	วิธีการวิเคราะห์
คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)		
BOD (5 days at 20°C)	5 - day BOD test	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
Oil & Grease	Partition Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B
Total Coliforms	Multiple-Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. part 9221 B

3.1 มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ

มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ระยะดำเนินการ ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด อ้างอิงกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย และค่าที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ดังต่อไปนี้

3.1.1 คุณภาพอากาศ

- ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
- ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
- ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศ ณ วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143 ตอนพิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ. 2569

3.1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 7 พฤศจิกายน 2548
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.) ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

3.1.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

- มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ระยะดำเนินการ ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งสามารถสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ได้ดังนี้

3.2.1 การเกิดแผ่นดินไหว

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบสภาพการใช้งานบริเวณที่ติดตั้งแผนที่หนีภัย ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และกำหนดให้ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ภายในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการได้จัดให้มีเส้นทางอพยพหนีภัย ซึ่งเป็นเส้นทางเดียวกับเส้นทางอพยพหนีไฟ ซึ่งสามารถออกสู่จุดรวมพลด้านหน้าโครงการได้อย่างรวดเร็ว และโครงการยินดีจัดส่งพนักงานเข้าร่วมการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยของทางจังหวัดหากมีการจัดฝึกซ้อมอพยพหนีภัย

3.2.2 คุณภาพอากาศ

มาตรการได้กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 โดยทำการตรวจวัด เมื่อวันที่ 15-16 มิถุนายน พ.ศ. 2569 เมื่อนำผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 พบว่า ผลการตรวจวัดทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับภาพแสดงการเก็บตัวอย่างแสดงดัง**ภาพที่ 3-1** ผลการตรวจวัดดังแสดงดัง**ตารางที่ 3-3**



บริเวณโครงการ (GPS 47P 612633 1056835)

ภาพที่ 3-1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด ภายในพื้นที่โครงการ 15-16 มิ.ย. 69	มาตรฐาน
Particulate matter as PM10	$\mu g/m^3$	47.0	100
Total Suspended Particulate	$\mu g/m^3$	154	200

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569
หมายเหตุ : $\mu g/m^3$ ย่อมาจาก ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม	บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด	
ผู้เก็บตัวอย่าง	นายปัญญา เกียรติพุฒิรักษ์	
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	นางสาวกนกกร เอนก	ทะเบียนเลขที่ ว-204-ค-0004
ชื่อผู้วิเคราะห์	นางสาวอรวรรณ รักยง	ทะเบียนเลขที่ ว-204-จ-0027
เบอร์โทรศัพท์	0 2760 3000	

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระหว่างปี พ.ศ. 2568-2569

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จำนวน 1 สถานี ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีแนวโน้มสูงขึ้นเล็กน้อย รายละเอียดแสดงดัง**ตารางที่ 3-4** และกราฟผลการเปรียบเทียบแสดงดัง**รูปที่ 3-1** และสรุปดังนี้

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ในปี พ.ศ. 2568 พบว่า ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ในปี พ.ศ. 2569 พบว่า ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 (มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 มกราคม พ.ศ. 2569)

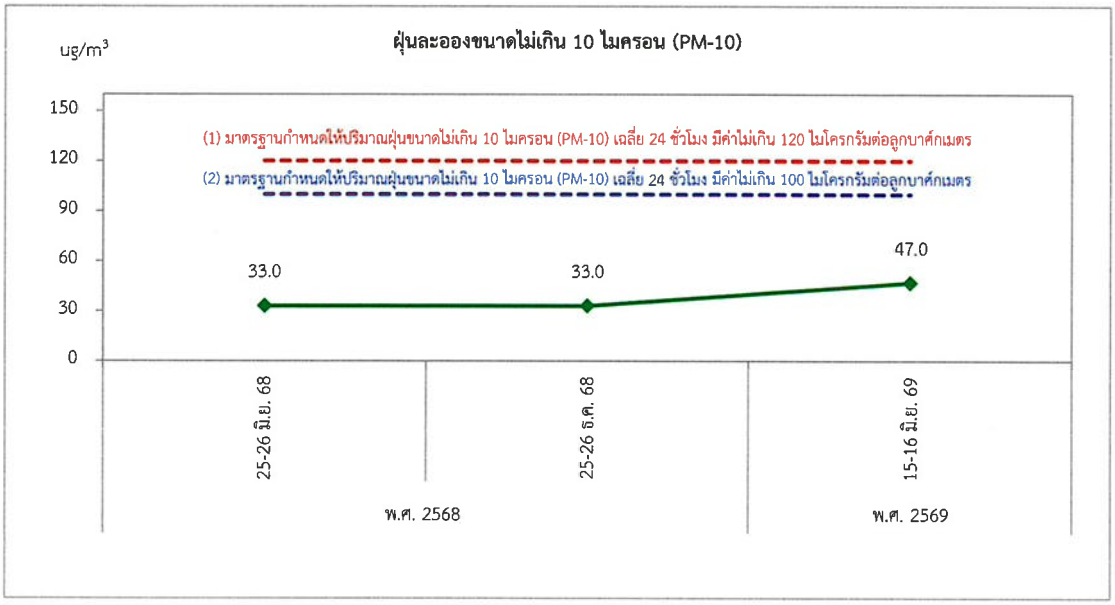
ตารางที่ 3-4 เปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2568-2569

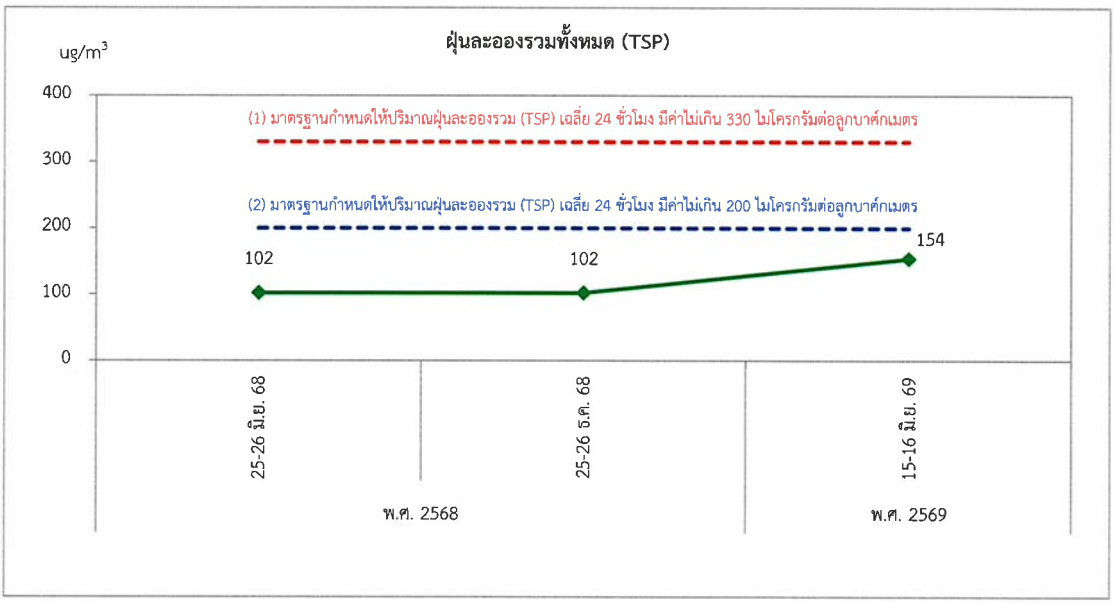
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
	บริเวณพื้นที่โครงการ	
	Particulate matter as PM10	Total Suspended Particulate
25-26 มิ.ย. 68	33.0	102
25-26 ธ.ค. 68	33.0	102
มาตรฐาน	**120** [1/]	**330** [1/]
15-16 มิ.ย. 69	47.0	154
มาตรฐาน	**100** [2/]	**200** [2/]
หน่วย	**µg/m^3**	**µg/m^3**

มาตรฐาน : [1/] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

[2/] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 (มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 มกราคม พ.ศ. 2569)

หมายเหตุ : µg/m^3 ย่อมาจาก ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร





มาตรฐาน : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดลอมแหงชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (สำหรับปี พ.ศ. 2568)

(2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 (มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 มกราคม พ.ศ. 2569)

รูปที่ 3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างปี พ.ศ. 2568-2569

3.2.3 นิเวศวิทยาทางน้ำ

มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ได้แก่ ความเป็นกรดด่าง สารแขวนลอย ความเค็ม ไนเตรท-ไนโตรเจน แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ออกซิเจนละลาย โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย บริเวณหน้าโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการได้ว่าจ้าง บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลด้านหน้าพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล แสดงได้ดัง**ตารางที่ 3-5** การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล แสดงดัง**ภาพที่ 3-2** รายละเอียดดังนี้



วันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2569



วันที่ 17 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569



วันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2569



วันที่ 27 เมษายน พ.ศ. 2569



วันที่ 26 พฤษภาคม พ.ศ. 2569



วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2569

น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ (47P 612718, 1057097)

ภาพที่ 3-2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล

1) ผลการตรวจวัดคุณภาพทะเลด้านหน้าพื้นที่โครงการ

ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลด้านหน้าพื้นที่โครงการ พบว่า คุณภาพน้ำทะเลที่ตรวจวัดส่วนใหญ่จัดอยู่ในแหล่งน้ำประเภทที่ 4 คุณภาพน้ำทะเลเพื่อการนันทนาการ ได้แก่ แหล่งน้ำทะเลซึ่งมีประกาศขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นกำหนดให้เป็นเขตเพื่อการว่ายน้ำ หรือใช้ประโยชน์เพื่อการนันทนาการทางน้ำ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ยกเว้นพารามิเตอร์ดังนี้ ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานดังกล่าวกำหนด

- เดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ได้แก่ Ammonia Nitrogen และ Total Suspended Solids
- เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ได้แก่ Ammonia Nitrogen, Nitrate as N, Fecal Coliforms และ Total Suspended Solids
- เดือนมีนาคม พ.ศ. 2569 ได้แก่ Ammonia Nitrogen
- เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 ได้แก่ Ammonia Nitrogen และ Total Suspended Solids
- เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 ได้แก่ Ammonia Nitrogen, Nitrate as N, Salinity และ Total Suspended Solids
- เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 ได้แก่ Ammonia Nitrogen, Nitrate as N และ Total Suspended Solids

ตารางที่ 3-5 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลด้านหน้าพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์ น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ No.1						มาตรฐาน
		20 ม.ค. 69	17 ก.พ. 69	17 มี.ค. 69	27 เม.ย. 69	26 พ.ค. 69	24 มิ.ย. 69	
Chemical Parameters								
Ammonia Nitrogen	mg/L	0.62*	0.76*	0.71*	0.22*	0.86*	0.25*	≤0.2
Nitrate as N	mg/L	Not Detected	0.163*	Not Detected	<0.05	0.276*	0.342*	≤0.06
pH at 25°C	pH Unit	8.1	8.1	8.1	8.2	8.1	8.2	7.0-8.5
Phosphate as P	mg/L	Not Detected	Not Detected	<0.01	Not Detected	<0.01	0.01	≤0.015
Microbiological Parameters								
Total Coliforms	MPN/100mL	33	490	17	7.8	<1.8	<1.8	≤1,000
Fecal Coliforms	CFU/100mL	11	260*	5	1	<1	<1	≤100
Physical and Aggregate Properties								
Dissolved Oxygen	mg/L	6.3	7.0	6.1	6.9	6.6	6.8	≥4
Salinity	ppt	25.0	28.9	31.6	21.7	0.1*	29.5	1/
Total Suspended Solids	mg/L	11* (8.6)	14* (12.8)	22 (24.5)	25* (18.5)	17* (15.75)	26* (22.9)	2/

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล พ.ศ. 2564 (ประเภทที่ 4)

หมายเหตุ : 1/ มีค่าเปลี่ยนแปลงไม่เกินร้อยละ 10 ของความเค็มต่ำสุด

: 2/ มีค่าเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นไม่เกินผลรวมของค่าเฉลี่ยรายวัน รายเดือน หรือรายปี และค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน และค่าในวงเล็บเป็นค่ามาตรฐานของ Total Suspended Solids ในแต่ละเดือน มีค่าเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นไม่เกินผลรวมของค่าเฉลี่ย 1 วัน บวกกับค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน ดำเนินการตรวจวัด 6 ครั้ง ได้แก่ เวลา 00.00 น. / 04.00 น. / 08.00 น. / 12.00 น. / 16.00 น. และ 20.00 น.

: Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

: "<" Lower than LOQ (Limit of Quantitaion) ขีดจำกัดของการวิเคราะห์เชิงปริมาณ

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
ผู้เก็บตัวอย่าง นายเอกพงษ์ แก้วพล, นายณัฐพล ชุ่มชื่น, นายพลเทพ สืบแก้ว, นายปัญญา เกียรติพุฒิรักษ์
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม นางสาวกนกกร เอนก ทะเบียนเลขที่ ว-204-ค-0004
ชื่อผู้วิเคราะห์ นางสาวชมภูนุช ฟื่นทา ทะเบียนเลขที่ ว-267-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์ 0 2760 3000

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพทะเลด้านหน้าพื้นที่โครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2568-2569

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ปี พ.ศ. 2568-2569 พบว่า คุณภาพน้ำทะเลที่ตรวจวัดส่วนใหญ่จัดอยู่ในแหล่งน้ำประเภทที่ 4 คุณภาพน้ำทะเลเพื่อการนันทนาการ ได้แก่ แหล่งน้ำทะเลซึ่งมีประกาศขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นกำหนดให้เป็นเขตเพื่อการว่ายน้ำ หรือใช้ประโยชน์เพื่อการนันทนาการทางน้ำ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ยกเว้น ค่าแอมโมเนีย-ไนโตรเจน, ค่าไนเตรท-ไนโตรเจน, ค่าออกซิเจนละลาย, โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด, ฟีคอลโคลิ-ฟอร์มแบคทีเรีย, ความเค็ม และสารแขวนลอย มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ในบางช่วงของการติดตามตรวจสอบแสดงได้ดัง**ตารางที่ 3-6**

ตารางที่ 3-6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลด้านหน้าพื้นที่โครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2568-2569

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด								
	บริเวณพื้นที่โครงการ								
	Ammonia Nitrogen	Nitrate as N	pH at 25°C	Phosphate as P	Total Coliforms	Fecal Coliforms	Dissolved Oxygen	Salinity	Total Suspended Solids
19 ก.พ. 68	0.445	0.4110	7.8	Not Detected	110	11	6.5	2.5	27 (26)
19 มี.ค. 68	0.420	0.0928	8.0	0.0100	130	57	5.6	30	7 (35)
21 เม.ย. 68	0.571	0.0532	8.1	Not Detected	4.5	5	6.5	31.5	13 (16)
20 พ.ค. 68	0.285	0.2650	8.1	0.0100	<1.8	<1	7.4	29.5	9 (7)
17 มิ.ย. 68	0.199	0.2350	7.9	0.0053	<1.8	<1	7.1	23.9	29 (33)
22 ก.ค. 68	0.772	0.0989	8.3	0.0055	27	18	3.3	25.4	24 (40.6)
19 ส.ค. 68	0.793	0.1300	8.2	Not Detected	<1	<1.8	5.9	28.4	39 (63.5)
16 ก.ย. 68	0.783	Not Detected	8.3	Not Detected	11	9	6.5	23.1	13 (14.1)
21 ต.ค. 68	0.687	0.3920	8.1	Not Detected	7.8	6	7.8	30.3	13 (32.6)
18 พ.ย. 68	0.291	Not Detected	8.2	<0.01	3,300	230	6.1	16.6	34 (28.4)
23 ธ.ค. 68	0.720	<0.05	8.2	Not Detected	13	11	6.4	20.5	15 (28.8)
20 ม.ค. 69	0.62	Not Detected	8.1	Not Detected	33	11	6.3	25.0	11 (8.6)
17 ก.พ. 69	0.76	0.163	8.1	Not Detected	490	260	7.0	28.9	14 (12.8)
17 มี.ค. 69	0.71	Not Detected	8.1	<0.01	17	5	6.1	31.6	22 (24.5)
27 เม.ย. 69	0.22	<0.05	8.2	Not Detected	7.8	1	6.9	21.7	25 (18.5)
26 พ.ค. 69	0.86	0.276	8.1	<0.01	<1.8	<1	6.6	0.1	17 (15.75)
24 มิ.ย. 69	0.25	0.342	8.2	0.01	<1.8	<1	6.8	29.5	26 (22.9)
มาตรฐาน	**≤0.2**	**≤0.06**	**7.0-8.5**	**≤0.015**	**≤1,000**	**≤100**	**≥4**	1/	2/
หน่วย	**mg/L**	**mg/L**	**pH Unit**	**mg/L**	**MPN/100mL**	**CFU/100mL**	**mg/L**	**ppt**	**mg/L**

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล พ.ศ. 2564 (ประเภทที่ 4)

หมายเหตุ : 1/ มีค่าเปลี่ยนแปลงไม่เกินร้อยละ 10 ของความเค็มต่ำสุด

: 2/ มีค่าเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นไม่เกินผลรวมของค่าเฉลี่ยรายวัน รายเดือน หรือรายปี และค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน และค่าในวงเล็บเป็นค่ามาตรฐานของ Total Suspended Solids ในแต่ละเดือน มีค่าเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นไม่เกินผลรวมของค่าเฉลี่ย 1 วัน บวกกับค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน ดำเนินการตรวจวัด 6 ครั้ง ได้แก่ เวลา 00.00 น. / 04.00 น. / 08.00 น. / 12.00 น. / 16.00 น. และ 20.00 น.

: Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: “<” Lower than LOQ (Limit of Quantitaion) ขีดจำกัดของการวิเคราะห์เชิงปริมาณ

3.2.4 การคมนาคมขนส่ง

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ และให้มีการตรวจสอบสภาพการใช้งานบริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา

3.2.5 การใช้น้ำ

- **มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำใช้ทุกเดือน**

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมเป็นผู้ดูแลตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้และสภาพการใช้งานของระบบประปา รวมทั้งมีแม่บ้านคอยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในระบบสุขภัณฑ์เป็นประจำทุกวัน หากพบการชำรุดหรือการรั่วไหลจะดำเนินการแจ้งซ่อมให้ฝ่ายช่างเข้าดำเนินการแก้ไขทันที แสดงดัง**ภาคผนวก ข-2**

ทั้งนี้ โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนในท่อระบายน้ำเป็นประจำ เมื่อถึงปริมาณที่กำหนดจะติดต่อบริษัทเอกชนเข้าดำเนินการสูบไปกำจัด โดยระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ยังไม่ถึงปริมาณส่งกำจัด

- **มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ**

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบในการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

- **มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบสภาพการใช้งานถังกรอง/คาร์บอน และการล้างย้อน (Back wash) หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ**

โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังกรอง รวมถึงการล้างย้อน (Back Wash) ตามแผนการบำรุงรักษาที่กำหนด โดยมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมรับผิดชอบดูแลและตรวจสอบสภาพอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ หากพบอุปกรณ์หรือส่วนประกอบที่ชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที เพื่อให้ระบบกรองน้ำสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาดำเนินการ

- **มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว โดยตรวจวัดพารามิเตอร์ทางกายภาพ, ทางเคมี, สารพิษ และทางจุลชีววิทยา ความถี่ในช่วงที่มีการซื้อน้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง**

โครงการได้ว่าจ้าง บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองแล้ว สามารถสรุปได้ดังนี้

1) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำใช้

การตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำใช้ โดยตรวจวัดพารามิเตอร์ ดังนี้ ได้แก่ ความขุ่น ความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณสารที่ละลายทั้งหมด เหล็ก คลอไรด์ ความกระด้างทั้งหมด โคลิฟอร์มแบคทีเรีย และ อี.โคไล ดำเนินการตรวจวัดเมื่อวันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2569 แสดงการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ดัง**ภาพที่ 3-3**

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำใช้ที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทั้งหมด แสดงผลการตรวจวัดดัง**ตารางที่ 3-7**



ก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองแล้ว

ภาพที่ 3-3 การตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์ ก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองแล้ว 24 มิ.ย. 69	มาตรฐาน
Chemical Parameters			
Chloride as Cl	mg/L	27.8	≤250
Fluoride as F	mg/L	Not Detected	≤0.7
Nitrate as NO_3	mg/L	Not Detected	≤50
pH at 25°C	pH Unit	8.0	6.5-8.5
Sulfate	mg/L	14.5	≤250
Total Hardness as $CaCO_3$	mg/L	44	≤300
Metals and Major Cations - Total			
Arsenic	mg/L	0.0010	≤0.01
Cadmium	mg/L	Not Detected	≤0.003
Chromium	mg/L	Not Detected	≤0.05
Copper	mg/L	0.0016	≤2
Iron	mg/L	0.071	≤0.3
Lead	mg/L	Not Detected	≤0.01
Manganese	mg/L	0.0414	≤0.08
Mercury	mg/L	Not Detected	≤0.001
Zinc	mg/L	0.019	≤3
Microbiological Parameters			
Total Coliforms	MPN/100mL	<1.1	-
Escherichia coli	MPN/100mL	<1.1	-
Physical and Aggregate Properties			
Color (Apparent)	Color unit	<5	≤15
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	116	≤600
Turbidity	NTU	0.9	≤5

มาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา การประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: ผลการตรวจวิเคราะห์จุลชีววิทยา <1.1 MPN/100 mL หมายถึง ตรวจไม่พบ ด้วยวิธี MPN Technique

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้เก็บตัวอย่าง นายปัญญา เกียรติพุฒิรักษ์, นายพลเทพ สืบแก้ว

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม นางสาวกนกกร เอนก ทะเบียนเลขที่ ว-204-ค-0004

ชื่อผู้วิเคราะห์ นางสาวนันทวดี สมบูรณ์ ทะเบียนเลขที่ ว-204-จ-0010

เบอร์โทรศัพท์ 0 2760 3000

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำใช้ ระหว่างปี พ.ศ. 2568-2569

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำใช้ ระหว่างปี พ.ศ. 2568-2569 พบว่าคุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำใช้มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา การประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567 รายละเอียดแสดงได้ดัง**ตารางที่ 3-8**

ตารางที่ 3-8 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำใช้ ระหว่างปี พ.ศ. 2568-2569

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์ ก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองแล้ว		มาตรฐาน
		23 ธ.ค. 68	24 มิ.ย. 69	
Chemical Parameters				
Chloride as Cl	mg/L	9.7	27.8	≤250
Fluoride as F	mg/L	<0.1	Not Detected	≤0.7
Nitrate as NO_3	mg/L	0.6	Not Detected	≤50
pH at 25°C	pH Unit	7.9	8.0	6.5-8.5
Sulfate	mg/L	6.9	14.5	≤250
Total Hardness as $CaCO_3$	mg/L	49	44	≤300
Metals and Major Cations - Total				
Arsenic	mg/L	0.0005	0.0010	≤0.01
Cadmium	mg/L	Not Detected	Not Detected	≤0.003
Chromium	mg/L	Not Detected	Not Detected	≤0.05
Copper	mg/L	0.0239	0.0016	≤2
Iron	mg/L	0.026	0.071	≤0.3
Lead	mg/L	<0.0005	Not Detected	≤0.01
Manganese	mg/L	0.0067	0.0414	≤0.08
Mercury	mg/L	Not Detected	Not Detected	≤0.001
Zinc	mg/L	0.017	0.019	≤3
Microbiological Parameters				
Total Coliforms	MPN/100mL	<1.1	<1.1	ไม่พบ
Escherichia coli	MPN/100mL	<1.1	<1.1	ไม่พบ
Physical and Aggregate Properties				
Color (Apparent)	Color unit	<5	<5	≤15
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	88	116	≤600
Turbidity	NTU	1.6	0.9	≤5

มาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา การประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: ผลการตรวจวิเคราะห์จุลชีววิทยา <1.1 MPN/100 mL หมายถึง ตรวจไม่พบ ด้วยวิธี MPN Technique

3.2.6 การระบายน้ำ

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบการแตกหรือการรั่วซึมของท่อระบายน้ำของโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตรวจสอบอัตราการใช้งานเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมคอยตรวจสอบดูแลระบบรวบรวมระบายน้ำเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงเวลาฝนตก ซึ่งมาตรการจัดการเพื่อป้องกันน้ำระบายไม่ทัน

3.2.7 การจัดการน้ำเสีย

- **มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ**

โครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบท่อระบายน้ำ โดยมีการตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน หากพบการสะสมของตะกอนในปริมาณมากจะดำเนินการทำความสะอาดและกำจัดตะกอนออกทันที

- **มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) ความถี่ดังนี้ แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลนครเกาะสมุย และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

โครงการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) และจัดส่งเข้าระบบออนไลน์ทุกเดือน แสดงดัง**ภาคผนวก ข-1**

- **มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด โดยตรวจวัดความเป็นกรดด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ซัลไฟด์ ปริมาณสารละลายทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น และโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ทุกเดือน**

โครงการได้ว่าจ้าง บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ แสดงดัง**ภาพที่ 3-4**



วันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2569



วันที่ 17 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569



วันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2569



วันที่ 27 เมษายน พ.ศ. 2569



วันที่ 26 พฤษภาคม พ.ศ. 2569



วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2569

ภาพที่ 3-4 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

1) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ดำเนินการตรวจวัดความเป็นกรดด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ซัลไฟด์ ปริมาณสารละลายทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น และโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ แสดงได้ดัง**ตารางที่ 3-9** และสามารถสรุปได้ดังนี้

- ความเป็นกรดด่าง	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	7.1-7.6	
- บีโอดี	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	2.5-208	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณสารแขวนลอย	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	<5-126	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ซัลไฟด์	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	<0.5-0.8	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณสารละลายทั้งหมด	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	220-860	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณตะกอนหนัก	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	<0.1-0.2	มิลลิลิตรต่อลิตร ต่อชั่วโมง
- น้ำมันและไขมัน	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	<3-42	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ทีเคเอ็น	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	<1.0-79.7	มิลลิกรัมต่อลิตร
- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	มีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง	1,300-790,000	เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น ค่าบีโอดี ค่าสารแขวนลอย ค่าน้ำมันและไขมัน และค่าทีเคเอ็นในบางเดือน มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สาเหตุเกิดจากระบบเติมอากาศมีปัญหาขัดข้อง โดยทางโครงการอยู่ระหว่างจัดหาบริษัทดูแลระบบบำบัดน้ำเสียมาแก้ไข โดยมีแผนดำเนินการในช่วงปลายปี พ.ศ. 2569

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2569 มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 และ พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น ค่าบีโอดี ค่าสารแขวนลอย ค่าน้ำมันและไขมัน และค่าทีเคเอ็น ในบางเดือน มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สาเหตุเกิดจากระบบเติมอากาศมีปัญหาขัดข้อง โดยทางโครงการอยู่ระหว่างจัดหาบริษัทดูแลระบบบำบัดน้ำเสียมาแก้ไข โดยมีแผนดำเนินการในช่วงปลายปี พ.ศ. 2569 สำหรับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด แสดงได้ดัง**ตารางที่ 3-9**

ตารางที่ 3-9 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ						
		20 ม.ค. 69	17 ก.พ. 69	17 มี.ค. 69	27 เม.ย. 69	26 พ.ค. 69	24 มิ.ย. 69	
Chemical Parameters								
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	208*	2.5	157*	102*	2.5	134*	≤20
Oil & Grease	mg/L	18	<3	42*	20	<3	12	≤20
pH at 25°C	pH Unit	7.1	7.6	7.6	7.4	7.4	7.2	5.5-9.0
Sulfides	mg/L	<0.5	<0.5	<0.5	0.8	<0.5	0.8	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	74.9*	<1.0	79.7*	34.5	3.0	56.9*	≤35
Microbiological Parameters								
Total Coliforms	MPN/100mL	130,000	1,300	490,000	330,000	3,300	790,000	-
Physical and Aggregate Properties								
Settleable Solids	mL/L/hr	0.1	<0.1	0.2	<0.1	<0.1	0.2	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	264	436	220	572	860	300	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	86*	<5	90*	62*	10	126*	≤30

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

หมายเหตุ : * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

: "<" Lower than LOQ (Limit of Quantitaion) ขีดจำกัดของการวิเคราะห์เชิงปริมาณ

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้เก็บตัวอย่าง นายเอกพงษ์ แก้วพล, นายณัฐพล ชุ่มชื่น, นายพลเทพ สืบแก้ว, นายปัญญา เกียรติพุฒิรักษ์

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม นางสาวกนกกร เอนก ทะเบียนเลขที่ ว-204-ค-0004

ชื่อผู้วิเคราะห์ นายสิทธิโชค ธงเงิน ทะเบียนเลขที่ ว-204-จ-0063

เบอร์โทรศัพท์ 0 2760 3000

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2569

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2569 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 และ พ.ศ. 2567 รายละเอียดแสดงได้ดัง **ตารางที่ 3-10** กราฟผลการเปรียบเทียบแสดงดัง**รูปที่ 3-2**

ตารางที่ 3-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2569

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด										
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ										
	BOD	Oil & Grease	pH	Sulfides	TKN	Total Coliforms	SS	TDS			TSS
								น้ำทิ้ง	น้ำใช้	ผลต่าง	
พ.ศ. 2566											
21 ก.ค. 66	6.4	4	6.9	<0.5	1.6	-	<0.1	280	110	170	14
25 ส.ค. 66	15.1	<3	6.9	<0.5	7.1	-	<0.1	408	117	231	31
22 ก.ย. 66	11.9	<3	6.7	<0.5	1.9	-	<0.1	624	854	230	26
21 ต.ค. 66	6.4	5	6.9	<0.5	6.1	-	<0.1	388	358	30	38
23 พ.ย. 66	16.6	<3	7.3	<0.5	10.3	-	<0.1	244	103	141	25
19 ธ.ค. 66	78.5	6	7.3	<0.5	39.2	-	<0.1	204	90	114	78
พ.ศ. 2567											
26 ม.ค. 67	61.2	3	7.4	<0.5	54.3	-	33	252	120	132	247
23 ก.พ. 67	37.4	<3	7.6	<0.5	56.7	-	<0.1	332	245	87	104
21 มี.ค. 67	61.1	7	7.5	<0.5	70.5	-	<0.1	272	89	183	82
25 เม.ย. 67	87.3	16	7.4	<0.5	68.3	-	10.0	212	154	58	180
23 พ.ค. 67	59.6	5	7.5	0.6	58.0	-	<0.1	212	81	131	108
20 มิ.ย. 67	66.2	10	7.6	<0.5	52.2	-	<0.1	196	94	102	126
25 ก.ค. 67	67.5	<3	7.4	<0.5	60.4	-	1.5	216	109	107	138
22 ส.ค. 67	103	9	7.2	<0.5	52.5	-	4.0	284	215	69	200
มาตรฐาน[1/]	**≤30**	**≤20**	**5.0-9.0**	**≤1**	**≤35**	**-**	**≤0.5**	**-**	**-**	**≤500***	**≤40**
หน่วย	**mg/L**	**mg/L**	**pH Unit**	**mg/L**	**mg/L**	**MPN/100mL**	**mL/L/hr**	**mg/L**	**mg/L**	**mg/L**	**mg/L**

ตารางที่ 3-10 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2569

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด								
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ								
	BOD	Oil & Grease	pH	Sulfides	TKN	Total Coliforms	SS	TDS	TSS
พ.ศ. 2567 (ต่อ)									
20 ก.ย. 67	90.9	5	7.1	<0.5	33	-	7.0	248	176
18 ต.ค. 67	46	46	6.7	<0.5	57.4	-	<0.1	248	96
15 พ.ย. 67	5.4	<3	7.5	<0.5	2.9	-	<0.1	200	8
20 ธ.ค. 67	2.3	<3	7.5	<0.5	1.4	-	<0.1	252	5
พ.ศ. 2568									
23 ม.ค. 68	202	17	6.9	<0.5	50.6	-	<0.1	224	136
19 ก.พ. 68	186	35	7.2	<0.5	56.7	-	2	248	133
19 มี.ค. 68	184	34	7.1	<0.5	52.6	-	0.2	244	132
21 เม.ย. 68	165	8	6.6	<0.5	37.6	-	0.1	296	124
20 พ.ค. 68	149	35	7.0	<0.5	30.6	-	<0.1	256	106
17 มิ.ย. 68	131	19	7.3	<0.5	70.6	-	<0.1	216	98
22 ก.ค. 68	146	19	7.2	<0.5	59.2	-	<0.1	236	113
19 ส.ค. 68	159	10	7.2	1.0	59.0	-	0.3	260	104
16 ก.ย. 68	93.4	19	7.2	<0.5	69.9	-	0.1	276	135
21 ต.ค. 68	140	15	7.7	0.8	54.5	-	0.1	232	127
18 พ.ย. 68	2.0	<3	7.5	<0.5	3.1	-	0.3	132	12
23 ธ.ค. 68	165	11	7.0	<0.5	75.4	-	0.1	240	102
มาตรฐาน[2/]	**≤30**	**≤20**	**5.5-9.0**	**≤1**	**≤35**	**-**	**-**	**≤1,000**	**≤40**
หน่วย	**mg/L**	**mg/L**	**pH Unit**	**mg/L**	**mg/L**	**MPN/100mL**	**mL/L/hr**	**mg/L**	**mg/L**

ตารางที่ 3-10 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2569

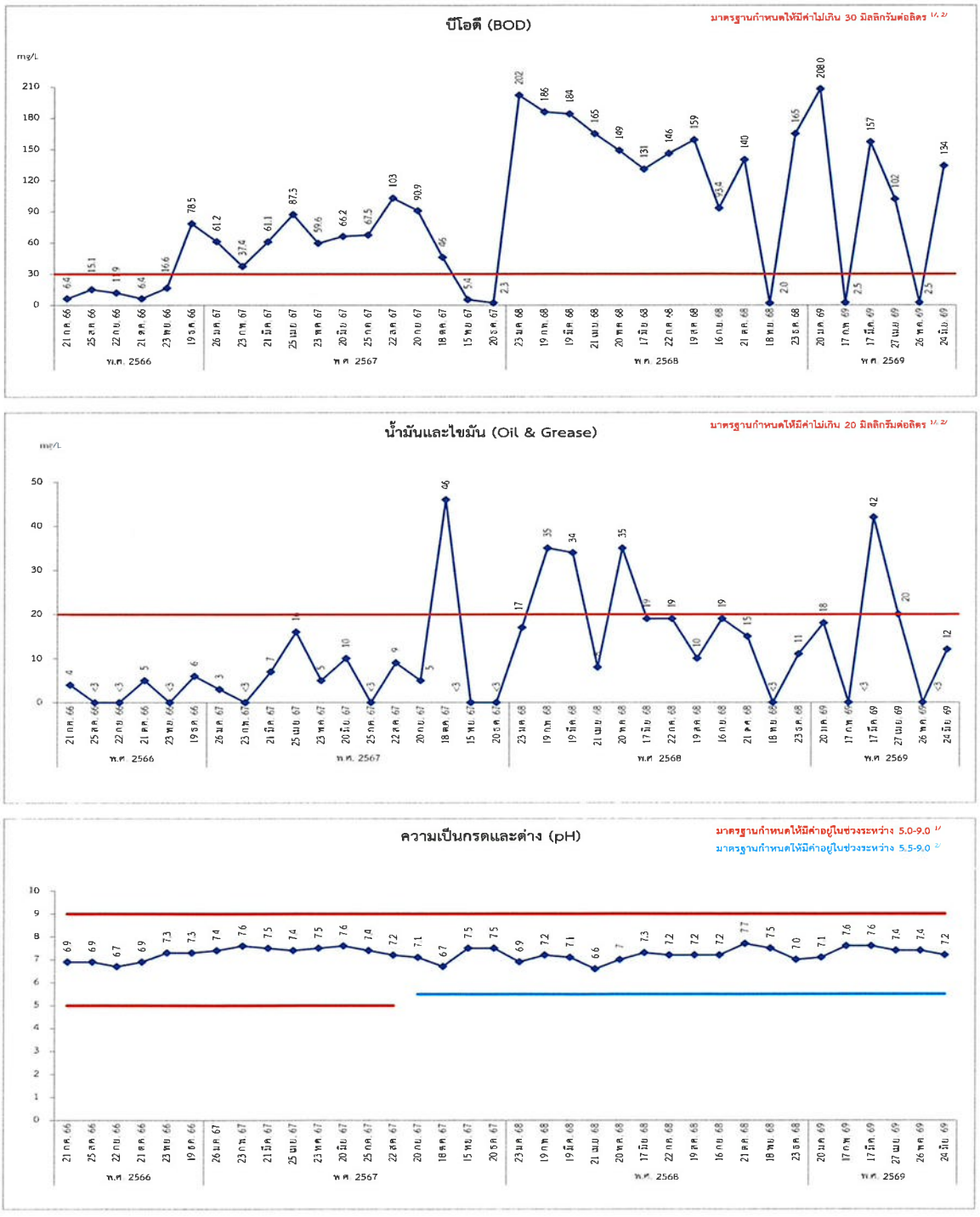
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด								
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ								
	BOD	Oil & Grease	pH	Sulfides	TKN	Total Coliforms	SS	TDS	TSS
พ.ศ. 2569									
20 ม.ค. 69	208	18	7.1	<0.5	74.9	130,000	0.1	264	86
17 ก.พ. 69	2.5	<3	7.6	<0.5	<1.0	1,300	<0.1	436	<5
17 มี.ค. 69	157	42	7.6	<0.5	79.7	490,000	0.2	220	90
27 เม.ย. 69	102	20	7.4	0.8	34.5	330,000	<0.1	572	62
26 พ.ค. 69	2.5	<3	7.4	<0.5	3.0	3,300	<0.1	860	10
24 มิ.ย. 69	134	12	7.2	0.8	56.9	790,000	0.2	300	126
มาตรฐาน[2/]	**≤30**	**≤20**	**5.5-9.0**	**≤1**	**≤35**	**-**	**-**	**≤1,000**	**≤40**
หน่วย	**mg/L**	**mg/L**	**pH Unit**	**mg/L**	**mg/L**	**MPN/100mL**	**mL/L/hr**	**mg/L**	**mg/L**

มาตรฐาน : [1/] เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึง สิงหาคม พ.ศ. 2567 เทียบมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข.)

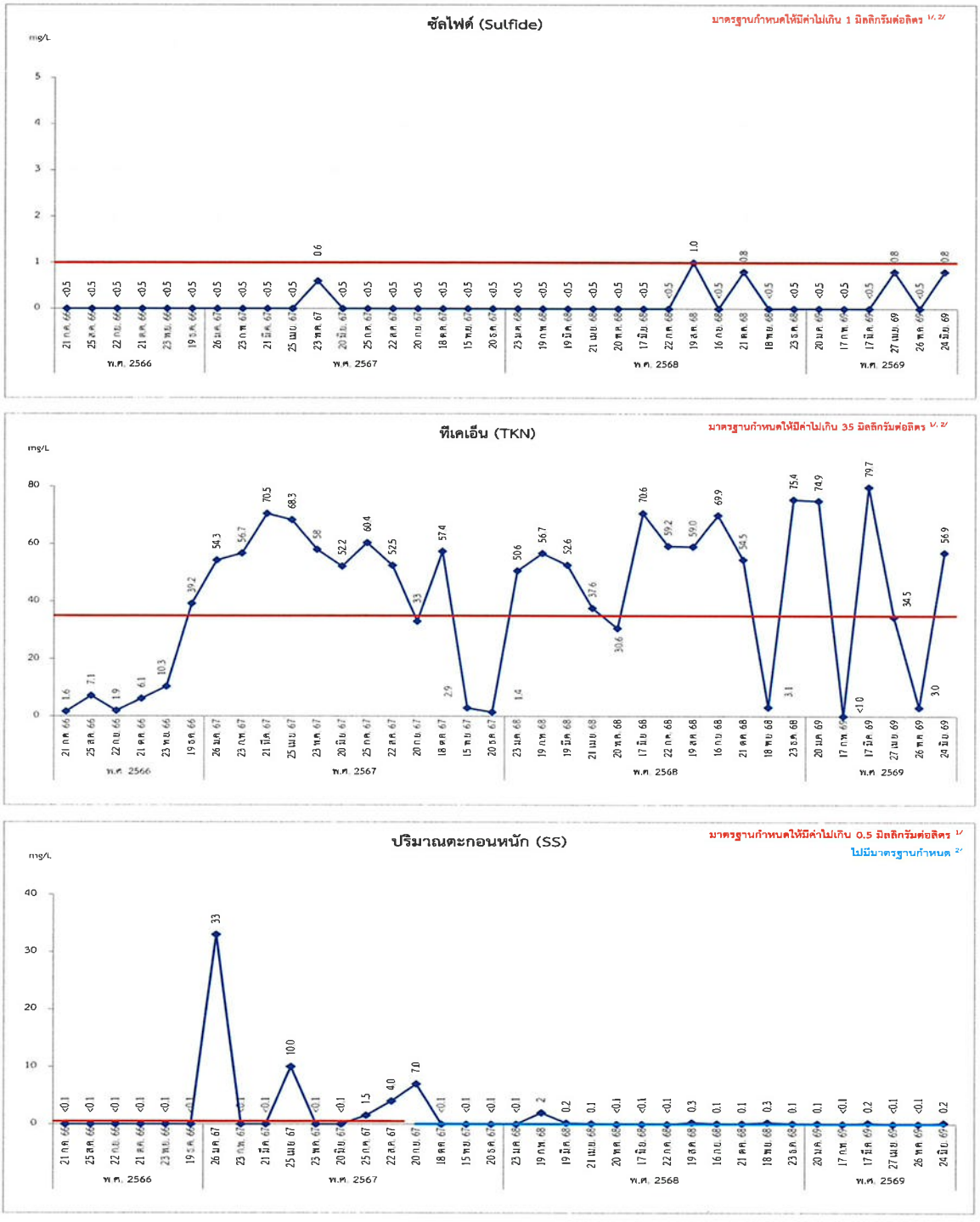
: [2/] เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป เทียบมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

หมายเหตุ : * ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

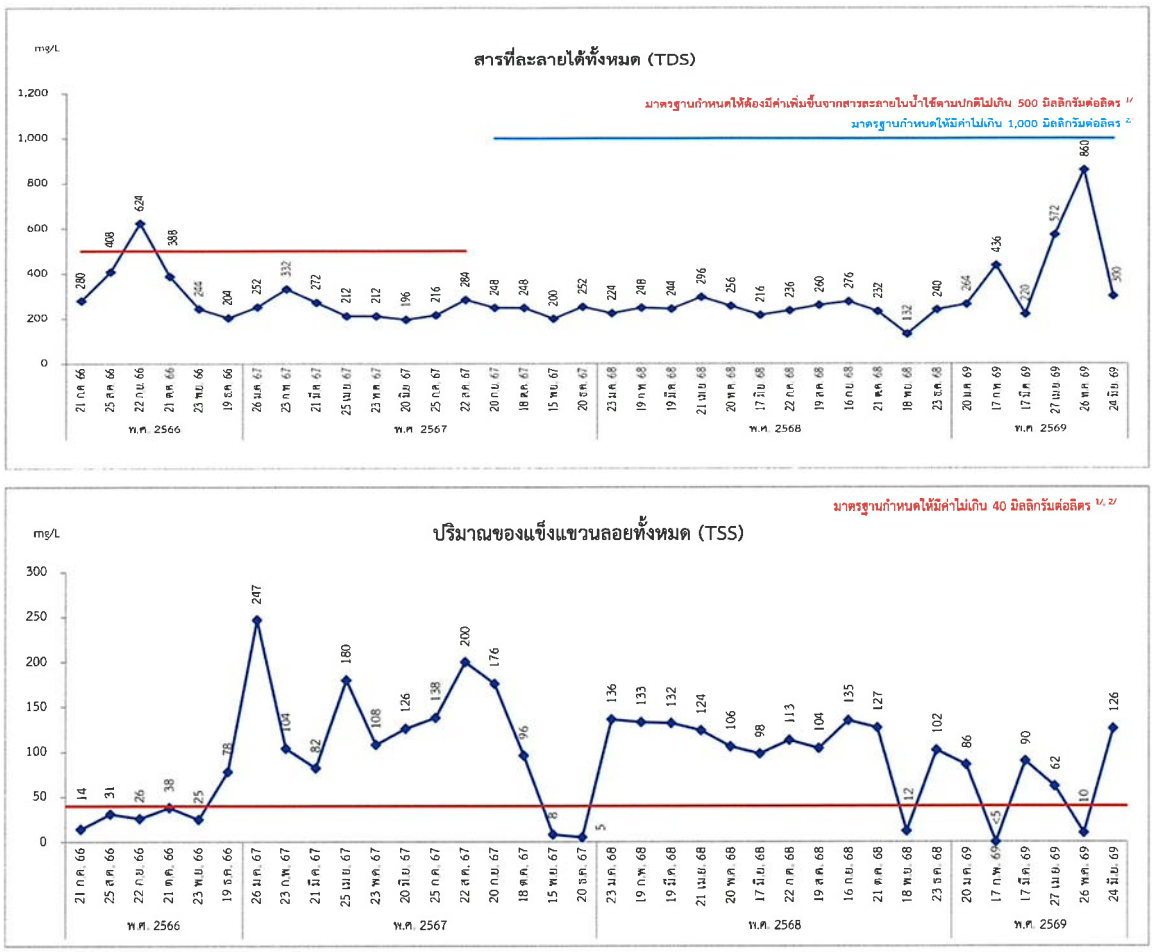
: "<" Lower than LOQ (Limit of Quantitaion) ขีดจำกัดของการวิเคราะห์เชิงปริมาณ



รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2569



รูปที่ 3-2 (ต่อ) กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2569



รูปที่ 3-2 (ต่อ) กราฟแสดงผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2569

หมายเหตุ : เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึง สิงหาคม พ.ศ. 2567 เทียบมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข.)

: เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป เทียบมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

3.2.8 น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบคลอรีนคงเหลือที่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการอยู่ระหว่างจัดทำระบบบำบัดน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อนำมารดน้ำต้นไม้ โดยมีแผนดำเนินการในช่วงปลายปี พ.ศ. 2569

3.2.9 การจัดการมูลฝอย

- **มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ**

โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ พร้อมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังขยะเป็นประจำ โดยเฉพาะความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพการรั่วซึมของถังขยะ หากพบการชำรุดเสียหายหรือการรั่วซึม จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังขยะทันที

- **มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม ในห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ**

โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดห้องพักลูกค้าทุกวัน โดยมีการคัดแยกมูลฝอยจากห้องพักก่อนนำไปทิ้งที่ห้องพักมูลฝอยรวมตามประเภทของมูลฝอย เช่น มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย สำหรับห้องพักมูลฝอยรวมเป็นพื้นที่ปิดมิดชิด มีประตูและโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 อาคาร C โดยแบ่งพื้นที่จัดเก็บเป็น 4 ส่วน ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล

ทั้งนี้ เทศบาลนครเกาะสมุยได้เข้าดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุกวัน และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดการสะสมของมูลฝอยตกค้าง ป้องกันกลิ่นรบกวน และรักษาความสะอาดของพื้นที่อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ

3.2.10 การป้องกันอัคคีภัย

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ทุก 6 เดือนหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

โครงการจัดให้ฝ่ายช่างโรงแรมรับผิดชอบตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน แสดงดัง**ภาคผนวก ข-5**

3.2.11 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม และมีฝ่ายช่างโรงแรมคอยตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิดตลอดเวลา

3.2.12 สระว่ายน้ำ

- **มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง คลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนที่ร่วมกับสารอื่นในสระว่ายน้ำของโครงการ วันละ 2 ครั้ง**

โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการตรวจวัดความเป็นกรดด่าง และคลอรีนอิสระคงเหลือ วันละ 3 ครั้ง ซึ่งควบคุมให้ค่า pH อยู่ในช่วง 7.4-7.6 และคลอรีนอิสระคงเหลือ อยู่ในช่วง 1.0-3.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามมาตรฐานของ National Spa & Pool Institute (NSPI) แสดงดัง**ภาคผนวก ข-9**

- **มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดฟีคอลโคลิฟอร์มบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนของอาคารวิลล่า ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ**

โครงการได้ว่าจ้าง บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน โดยระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์โคลิฟอร์มแบคทีเรียและฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียตามความถี่ที่กำหนด แสดงรายละเอียดดัง**ตารางที่ 3-11** และ**ภาพที่ 3-5**

- **มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริค คลอไรด์ แอมโมเนียไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (*Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa*) ในสระว่ายน้ำของโครงการ และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนของอาคารวิลล่า ทุก 1 ปี**

สระว่ายน้ำ Main Pool มีการตรวจวัดค่าคลอไรด์ ความเป็นกรดด่าง ปริมาณคลอรีนคงเหลือ ความกระด้าง เหล็ก อี.โคไล สี ค่าการนำไฟฟ้า ค่าความเป็นด่าง ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด และความขุ่น ในวันที่ 27 เมษายน พ.ศ. 2569 ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดดัง**ตารางที่ 3-12**

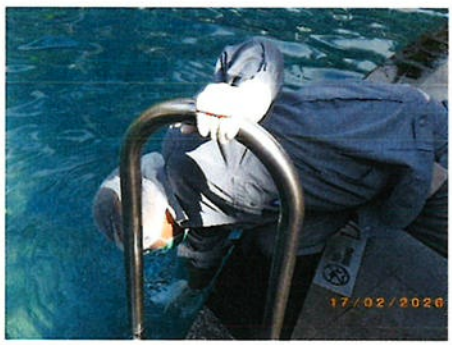
สระสวนน้ำ มีแผนดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามมาตรการดังกล่าว ในช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2569

- **มาตรการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life Guard) และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ช่วยชีวิต พื้นผิวทางเดิน ขอบสระ ป้ายเตือน รวมถึงอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน**

โครงการจัดให้มีแม่บ้านและทีมช่างตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ช่วยชีวิต ตลอดจนสภาพความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์หรือพื้นที่ชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ



วันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2569



วันที่ 17 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569



วันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2569



วันที่ 27 เมษายน พ.ศ. 2569



วันที่ 26 พฤษภาคม พ.ศ. 2569



วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2569

สระว่ายน้ำ Main Pool

ภาพที่ 3-5 การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



วันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2569



วันที่ 17 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569



วันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2569



วันที่ 27 เมษายน พ.ศ. 2569



วันที่ 26 พฤษภาคม พ.ศ. 2569



วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2569

สระสวนน้ำ

ภาพที่ 3-5 (ต่อ) การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่าคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ผลตรวจวัดแสดงดัง**ตารางที่ 3-11** และ **ตารางที่ 3-12**

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการตรวจวิเคราะห์	
	Microbiological Parameters	
	Total Coliforms	Fecal Coliforms
สระว่ายน้ำ Main Pool		
20 ม.ค. 69	<1.1	<1.1
17 ก.พ. 69	<1.1	<1.1
17 มี.ค. 69	<1.1	<1.1
27 เม.ย. 69	<1.1	<1.1
26 พ.ค. 69	<1.1	<1.1
24 มิ.ย. 69	<1.1	<1.1
สระสวนน้ำ		
20 ม.ค. 69	<1.1	<1.1
17 ก.พ. 69	<1.1	<1.1
17 มี.ค. 69	<1.1	<1.1
27 เม.ย. 69	<1.1	<1.1
26 พ.ค. 69	<1.1	<1.1
24 มิ.ย. 69	<1.1	<1.1
มาตรฐาน	**<10**	-
หน่วย	MPN/100mL	MPN/100mL

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม	บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด	
ผู้เก็บตัวอย่าง	นายเอกพงษ์ แก้วพล, นายปัญญา เกียรติพุฒิรักษ์, นายณัฐพล ชุ่มชื่น, นายพลเทพ สืบแก้ว	
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	นางสาวกนกกร เอนก	ทะเบียนเลขที่ ว-204-ค-0004
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายสิทธิโชค ธงเงิน	ทะเบียนเลขที่ ว-204-จ-0063
	นางสาวเตือนใจ ทางกลาง	ทะเบียนเลขที่ ว-204-จ-0039
เบอร์โทรศัพท์	0 2760 3000	

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์ สระว่ายน้ำ Main Pool 27 เม.ย. 69	มาตรฐาน
Chemical Parameters			
Chloride as Cl	mg/L	1,819*	≤600
pH at 25°C	pH Unit	7.8	7.2-8.4
Residual Free Chlorine	mg/L	6.5*	0.6-1
Total Hardness as $CaCO_3$	mg/L	100	-
Metals and Major Cations - Total			
Iron	mg/L	0.013	-
Microbiological Parameters			
Escherichia coli	MPN/100mL	<1.1	-
Physical and Aggregate Properties			
Color (Apparent)	Color unit	<5	-
Conductivity at 25 °C	µS/cm	6,010	
Bicarbonate Alkalinity as $CaCO_3$	mg/L	71	-
Methyl Orange Alkalinity as $CaCO_3$	mg/L	71	-
Phenolphthalein Alkalinity as $CaCO_3$	mg/L	<1	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	3,312	-
Turbidity	NTU	1.4	-

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
ผู้เก็บตัวอย่าง นายณัฐพล ชุ่มชื่น, นายปัญญา เกียรติพุฒิรักษ์, นายพลเทพ สืบแก้ว
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม นางสาวกนกกร เอนก ทะเบียนเลขที่ ว-204-ค-0004
ชื่อผู้วิเคราะห์ นายสิทธิโชค ธงเงิน ทะเบียนเลขที่ ว-204-จ-0063
เบอร์โทรศัพท์ 0 2760 3000

3.2.13 สุขภาพ

- **มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก 6 เดือน**

โครงการจัดให้มีทีมงานดูแลระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ โดยฝ่ายช่างโรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบ และมีการทำความสะอาดเป็นประจำ

- **มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ**

โครงการจัดให้พนักงาน แม่บ้าน และคนสวน คอยสำรวจแหล่งเพาะพันธุ์ยุงบริเวณโรงแรม โดยเฉพาะในฤดูฝน และได้ว่าจ้างบริษัทเอกชน เพื่อเข้ามากำจัดสัตว์ก่อโรคต่าง ๆ ได้แก่ มด หนู ยุง แมลงสาบ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง แสดงดัง**ภาคผนวก ข-8**

- **มาตรการกำหนดให้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอทุกเดือน**

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า โครงการดำเนินการและได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 สรุปได้ดัง **ตารางที่ 4.2-1**

ตารางที่ 4.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ตั้งแผนที่หนีภัย - ภายในโครงการ	- สภาพการใช้งาน - การซ้อมแผนอพยพ	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเส้นทางอพยพหนีภัย ซึ่งเป็นเส้นทางเดียวกับเส้นทางอพยพหนีไฟ ซึ่งสามารถออกสู่จุดรวมพลด้านหน้าของโครงการได้อย่างรวดเร็ว	-
2. คุณภาพอากาศ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	(1) ฝุ่นละออง (TSP) (2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าผลการตรวจวัดทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ดังนี้ - ฝุ่นละออง (TSP) เท่ากับ 154 ug/m^3 - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เท่ากับ 47.0 ug/m^3	มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
3. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ	<u>การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล</u> - ความเป็นกรดด่าง - สารแขวนลอย - ความเค็ม - ไนเตรท-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส - ออกซิเจนละลาย - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำทะเลที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ	ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด
4. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- การอำนวยความสะดวก - สภาพการใช้งาน	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรมแรมเป็นผู้ดูแลตรวจสอบระบบกรองน้ำใช้ ระบบท่อน้ำใช้ และสภาพของสุขภัณฑ์ในโรงแรมให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดทั่วไปคอยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในระบบสุขภัณฑ์เป็นประจำทุกวัน พร้อมแจ้งซ่อมแก่ฝ่ายช่างโรงแรมเมื่อเกิดการชำรุด - โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองแล้ว ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำใช้ที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ	-
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	ในช่วงที่มีการซื้อน้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือ ปีละ 2 ครั้ง		
	- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- สภาพการใช้งาน	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	- ถังกรองทราย/คาร์บอน	- สภาพการใช้งาน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ - เครื่องสูบน้ำ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ - อัตราการสูบ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมคอยตรวจสอบดูแลระบบรวบรวมน้ำเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงเวลาฝนตก ซึ่งมาตรการจัดการเพื่อป้องกันน้ำระบายไม่ทัน	-
7. การจัดการน้ำเสีย	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนในท่อระบายน้ำเป็นประจำ เมื่อถึงปริมาณที่กำหนดจะติดต่อบริษัทเอกชนเข้าดำเนินการสูบไปกำจัด โดยระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ยังไม่ถึงปริมาณส่งกำจัด	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
7. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานการตรวจสอบ	- แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือนส่งให้เทศบาลนครเกาะสมุย	- โครงการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) และจัดส่งเข้าระบบออนไลน์ทุกเดือน	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
7. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร - ความเป็นกรดด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (TSS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ปริมาณสารละลายทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก (SS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliforms)	ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.1-7.6 - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 2.5-208 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง <5-126 mg/L - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง <0.5-0.8 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 220-860 mg/L - SS มีค่าอยู่ในช่วง <0.1-0.2 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง <3-42 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง <1.0-79.7 mg/L - Total Coliforms มีค่าอยู่ในช่วง 1,300-790,000 MPN/100mL	ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
8. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้	- ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้	- คลอรีนคงเหลือ (Chlorine Residual)	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำระบบบำบัดน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อนำมารดน้ำต้นไม้	-
9. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดห้องพักลูกค้าทุกวัน โดยมีการคัดแยกขยะจากห้องพักลูกค้า เช่น ขวดพลาสติก ก่อนนำไปทิ้งที่ห้องพักขยะรวมแยกประเภท และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังที่รถเก็บขนจากเทศบาลนครเกาะสมุยเข้ามาเก็บขน รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบความเรียบร้อยทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
10. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน	-
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ และมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิดตลอดเวลา	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
12. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ความเป็นกรดด่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายชั่งในการตรวจวัด pH คลอรีนในสระว่ายน้ำ ให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-
		- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด	มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด
		- ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจวัดค่าคลอไรด์ ความเป็นกรดด่าง ปริมาณคลอรีนคงเหลือ ความกระด้าง เหล็ก อี.โคไล สี ค่าการนำไฟฟ้า ค่าความเป็นด่าง ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด และความขุ่น ในวันที่ 27 เมษายน พ.ศ. 2569 ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
12. สระว่ายน้ำ (ต่อ)					
	- บริเวณสระว่ายน้ำส่วนกลางของโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ	-
		- อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น		- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เรียบร้อยแล้ว	-
		- สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ		- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการมีพื้นที่สำหรับเป็นทางเดินให้กับผู้ที่เข้ามาใช้บริการและมีป้ายเตือนระวังพื้นลื่น รวมทั้งมีพนักงานคอยทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำขังบริเวณขอบสระ	-
		- ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ			-
		- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ		- โครงการมีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำเรียบร้อยแล้ว และจัดให้มีช่างประจำอาคารในการดูแลสระว่ายน้ำ	-
		- อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ		- สระว่ายน้ำของโครงการมีแสงสว่างอย่างเพียงพอในเวลากลางคืน	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
12. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำส่วนของอาคารวิลล่า	- ความเป็นกรดด่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างในการตรวจวัด pH คลอรีนในสระว่ายน้ำ ให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-
		- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด	มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด
		- ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีแผนดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2569	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
12. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำส่วนกลางของอาคารวิลล่า	- อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น	ทุกครั้ง ก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้ใช้บริการอาคารวิลล่าของลูกค้าตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิตเรียบร้อยแล้ว	-
		- สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ		- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการมีพื้นที่สำหรับเป็นทางเดินให้กับผู้ที่เข้ามาใช้บริการและมีป้ายเตือนระวังพื้นลื่น รวมทั้งมีพนักงานคอยทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำขังบริเวณขอบสระ	-
		- ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ			-
		- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ		- โครงการมีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำเรียบร้อยแล้ว และจัดให้มีช่างประจำอาคารในการดูแลสระว่ายน้ำ	-
		- อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ		- สระว่ายน้ำของโครงการมีแสงสว่างอย่างเพียงพอในเวลากลางคืน	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท สมุย หาดบ่อผุด ของบริษัท เดอะ แพลทินัม สมุย จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
	จุดที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่		
13. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีฝ่ายช่างโรงแรมดูแลระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ และมีการทำความสะอาดเป็นประจำ	-
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำยุงลาย	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงาน แม่บ้าน และคนสวน คอยสำรวจแหล่งเพาะพันธุ์ยุงบริเวณโรงแรม โดยเฉพาะในฤดูฝน และได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนเพื่อเข้ามากำจัดสัตว์ก่อโรคต่างๆ ได้แก่ มด หนู ยุง แมลงสาบ เป็นประจำ	-
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพนาดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-